

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
ZA 2019. GODINU**

**Privredno društvo
„RAVNIŠTE“ AD KRUŠEVAC**

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002	8.3.	138103	149566	0
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	8.3.	138103	149566	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	8.3.	3189	3220	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	8.3.	47220	51664	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	8.3.	74	100	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	8.3.	87620	94582	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		11907	10323	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	10.	1420	2196	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049	10.1.	1376	2166	
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	10.2.1.	44	30	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	11.1.	6670	3973	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	11.1.	6670	3973	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	12.	181	156	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	14.	3510	3879	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	15.	126	119	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		150010	159889	0
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		115641	128172	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	16.1.	178899	174647	0
300	1. Акцијски капитал	0403	16.1.	173397	173397	
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	16.1.	5502	1250	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	6.	16290		
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		16887	16887	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		36113	40522	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		3916	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	27.1.	3916		
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		103884	103884	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		103884	65580	
351	2. Губитак текуће године	0423			38304	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	18.	5617	6102	
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	19.	28752	25615	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	19.1.	11000	8000	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446	19.1.	11000	8000	
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	19.2.	14862	14869	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	19.3.	889	1250	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456	19.3.1.	889	1250	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	19.	700	588	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	19.	1205	809	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	19.		7	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	19.	96	92	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		150010	159889	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у КРУШЕВЦУ

дана 16.04. 20 20. године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07144229**

Шифра делатности **4110**

ПИБ **100259649**

Назив **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ**

Седиште **Крушевац , Балканска 3**

БИЛАНС УСПЕХА

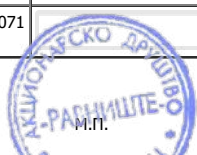
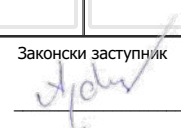
за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	21.1.1.	28747	18059
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	21.1.1.	1242	18059
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	21.1.1.	1242	18059
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СП.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	21.1.1.	27505	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	23.1.1.	18548	17283
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	23.1.1.	706	779
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	23.1.1.	3825	3418
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	23.1.1.	9309	8576
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	23.1.1.	883	958
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	23.1.1.	941	1165
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	23.1.1.	2884	2387
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030	26	10199	776
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	21.1.2.	7	3
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	21.1.2.	1	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМА ЛИЦИМА)	1039	21.1.2.	6	3
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		15	33
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		10	31
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		5	2
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		8	30
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	22.	162	71
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	24.	6922	42842
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		3431	
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			42025
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			13
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058	27.1.	3431	
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059	27.1.		42012
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	27.	0	
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	27.	485	3708
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	27.1.	3916	
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	27.1.		38304
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>КРУШЕВЦУ</u>				Законски заступник 	
дана <u>16.04.</u> 20 <u>20.</u> године м.п.					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07144229**

Шифра делатности **4110**

ПИБ **100259649**

Назив **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ**

Седиште **Крушевац , Балканска 3**

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	27.1.	3916	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	27.1.		38304
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		173	13
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		4581	36131
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		4408	36118
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		4408	36118
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		492	74422
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у КРУШЕВЦИ

дана 16.04. 2020. године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07144229**

Шифра делатности **4110**

ПИБ **100259649**

Назив **AKCIONARSKO DRUŠTVO RAVNIŠTE KRUŠEVAC**

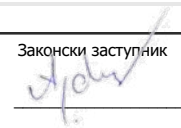
Седиште **Крушевац , Балканска 3**

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	30055	19766
1. Продаја и примљени аванси	3002	30054	19695
2. Примљене камате из пословних активности	3003	1	1
3. Остали приливи из редовног пословања	3004		70
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	22076	17651
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	7348	5268
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	9198	8515
3. Плаћене камате	3008	5	29
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	5525	3839
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	7979	2115
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	3695	0
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	3695	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	12038	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032	12038	
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	8343	
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	33750	19766
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	34114	17651
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		2115
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	364	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	3879	1765
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	5	1
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	3510	3879
у <u>КРУШЕВЦУ</u>			Законски заступник
дана <u>16.04.</u> 20 <u>20.</u> године			



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	174647	4020		4038	16887
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	174647	4024		4042	16887
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	174647	4028		4046	16887
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	174647	4032		4050	16887

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	4252	4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	178899	4036		4054	16887

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	66498	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	917
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	66498	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	917
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	38303	4079		4097	917
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	917	4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	103884	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	103884	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087	16290	4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	3916
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4071	103884	4089	16290	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4072		4090		4108	3916


Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	76640	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	76640	4132		4150	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	36131	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	13	4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	40522	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	40522	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2	9		10		11	
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	4582	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	173	4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4126	36113	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1b - 2a + 2b) \geq 0$	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4177	<input type="text"/>	4195	<input type="text"/>	4213	<input type="text"/>
	б) промет на потражној страни рачуна	4178	<input type="text"/>	4196	<input type="text"/>	4214	<input type="text"/>
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179	<input type="text"/>	4197	<input type="text"/>	4215	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180	<input type="text"/>	4198	<input type="text"/>	4216	<input type="text"/>

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337			АОП	
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	202593	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	202593	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			74421		
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	128172	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01._____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	128172	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ (ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ (ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ (ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ (ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	12021	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	115641	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					
у <u>КРУШЕВЦУ</u>				Законски заступник			
дана <u>16.04.</u> 20 <u>20.</u> године							

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2019. GODINU**
Privredno društvo
„RAVNIŠTE“ AD KRUŠEVAC

Sadržaj

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	1
1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU	1
1.1. Osnovni podaci o društvu	1
1.2. Istorijat društva	1
1.3. Delatnost	1
1.4. Organi društva	2
1.5. Broj zaposlenih u društvu	2
2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA	2
2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja	2
2.2. Upporedni podaci	3
2.3. Korišćenje procena	3
2.4. Načelo stalnosti poslovanja	3
2.5. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja	3
3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA	4
3.1. Nematerijalna imovina	4
3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema	4
3.3. Investicione nekretnine	5
3.4. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	5
3.5. Zajmovi i potraživanja	5
3.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6
3.7. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	6
3.7.1. Rezervisanja	6
3.7.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	7
3.8. Finansijske obaveze	7
3.9. Naknade zaposlenima	7
3.9.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada	7
3.9.2. Otpremnine	8
3.10. Poslovni prihodi	8
3.11. Rashodi	8
3.12. Porez na dobit	9
3.12.1. Tekući porez	9
3.12.2. Odloženi porez	9
3.13. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika	9
3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima	9
3.15. Upravljanje finansijskim rizicima	10
3.15.1. Tržišni rizik	10
3.15.2. Rizik likvidnosti	12
3.15.3. Upravljanje rizikom kapitala	13
4. PORESKI RIZICI	14
5. ZNAČAJNIJI DOGAĐAJI PO ZAVRŠETKU POSLOVNE GODINE, ODNOSNO POSLE DATUMA BILANSA STANJA	14
6. INFORMACIJA O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA	14
7. UPPOREDNI PODACI	14
8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA	15
8.1. UPPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI	15

8.2. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE	15
8.3. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA	16
8.4. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA	16
9. INVESTICIONE NEKRETNINE	18
10. UPOREDNI PREGLED ZALIHA	18
10.1. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	19
10.2. DATI AVANSI	19
10.2.1. PREGLED DATIH AVANSA	19
10.2.2. STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA	19
11. POTRAŽIVANJA	20
11.1. KUPCI U ZEMLJI	20
11.2. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	21
11.3. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	21
12. DRUGA POTRAŽIVANJA	21
13. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK	22
14. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	22
15. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	22
16. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU	22
16.1. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	23
17. OBAVEZE	23
17.1. DUGOROČNA REZERVISANJA	24
18. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE	24
19. KRATKOROČNE OBAVEZE	24
19.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	25
19.2. PRIMLJENI AVANSI I DEPOZITI KAO OBEZBEDENJE ZAKUPA	25
19.2.1. PREGLED PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDENJE ZAKUPA)	25
19.2.2. STAROSNA STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDENJE ZAKUPA)	26
19.3. OBAVEZE IZ POSLOVANJA	26
19.3.1. DOBAVLJAČI U ZEMLJI	26
19.3.2. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI	26
20. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	27
21. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO POdBILANSIMA	27
21.1. Analitička struktura ukupnih prihoda iskazanih u podbilansima	27
21.1.1. Poslovni prihodi	28
21.1.2. Finansijski prihodi	28
22. OSTALI PRIHODI	28
23. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO POdBILANSIMA	28
23.1. Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima	29
23.1.1. Poslovni rashodi	29
23.1.2. Finansijski rashodi	30
24. OSTALI RASHODI	30
25. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	30
26. FINANSIJSKI REZULTAT PO POdBILANSIMA	31
27. POREZ NA DOBITAK	31
27.1. Usaglašavanje rezultata pre oporezivanja i poreske osnovice	32

28.	TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA	32
29.	POTENCIJALNE OBAVEZE	32
29.1.	Sudski sporovi	33
29.2.	Zaloga i hipoteke	33
29.3.	Menice	33
30.	DEVIZNI KURSEVI	34

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji Društva.

1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: **Akcionarstvo društvo "RAVNIŠTE" Kruševac**

Skraćeni naziv društva: **"RAVNIŠTE" AD Kruševac**

Sedište društva: **Balkanska 3, Kruševac**

Veličina društva: **mikro**

Oblik organizovanja: **Akcionarstvo društvo**

Matični broj: **07144229**

Šifra delatnosti: **4110**

PIB: **100259649**

1.2. Istorijat društva

Akcionarstvo društvo "RAVNIŠTE" Kruševac (u daljem tekstu: "RAVNIŠTE" AD Kruševac, Privredno društvo ili Društvo) osnovano je u septembru 1961. godine sjedinjavanjem preduzeća „Bela stena“ i „Bagdala“ kao trgovina na veliko i malo građevinskim materijalom i ugljem, a sada se bavi izdavanjem nekretnina u zakup.

Društvo je upisano u Registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre, po rešenju broj DB. 29149/2005 od 1. jula 2005. godine. Rešenjem Agencije za privredne registre, broj DB. 162047/2006 od 11. oktobra 2006. godine, izvršen je opis usklađivanja sa Zakonom o privrednim društvima.

Rešenjem Agencije za privredne registre, Beograd, broj BD. 186014/2009 od 25. novembra 2009. godine, upisana je promena poslovnog imena, odnosno puno poslovno ime Akcionarsko društvo "RAVNIŠTE", Kruševac, Trg kosovskih junaka bb, i skraćeno poslovno ime "RAVNIŠTE" AD Kruševac, a na dan 25.01.2013. godine društvo je rešenjem APR-a broj BD 6045/2013, registrovalo sledeću adresu društva: Ravnište AD Kruševac, Balkanska 3, a na osnovu odluke Opštine Kruševac o određivanju naziva novih i izmeni naziva postojećih ulica.

Akcije "RAVNIŠTE" AD Kruševac, se kotiraju na organizovanom tržištu hartija od vrednosti.

Finansijski izveštaji za 2019. godinu, koji su sastavni deo ovih napomena, odobreni su od strane Odbora direktora dana 20.02.2020. godine.

Na dan 31. decembar 2018. godine Društvo je imalo 3 zaposlena (na dan 31. decembar 2017. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 3).

1.3. Delatnost

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je registrovana šifrom delatnosti 4110 - Razrada građevinskih projekata, odnosno izdavanjem nekretnina u zakup.

Društvo takođe, deo prihoda ostvaruje i pružanjem finansijsko-računovodstevih usluga.

Opšte informacije o privrednom društvu:

- RAVNIŠTE“ AD Kruševac nije zavisno i nije pridruženo pravno lice šire ekonomske celine – grupe za konsolidaciju kao ni matično pravno lice.
- RAVNIŠTE“ AD Kruševac nije imalo transakcije sredstvima ili stvaranje obaveza sa povezanim licima iz člana 59. Zakona o porezu na dobit.

1.4. Organi društva

Prema Statutu, upravljanje Društvom je jednodomno.

Organi društva su:

- Skupština,
- Odbor direktora

1.5. Broj zaposlenih u društvu

“RAVNIŠTE“ AD Kruševac je na dan 31. decembra 2018. godine imalo 3 zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	1
– viša stručna sprema (VI)	1
– polukvalifikovani radnici (II)	1
Ukupno:	3

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji za 2019. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Sl. glasnik RS", br. 62/2013, 30/2018 i 73/2019 - dr. zakon); u daljem tekstu: Zakon) i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona.

Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2019. godinu Društvo primenjuje: Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje (u daljem tekstu: Okvir); Međunarodne računovodstvene standarde (MRS); Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (u daljem tekstu: IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (dalje: IASB), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja („Službeni glasnik RS“, br. 35/2015), utvrđen je i objavljen prevod Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda koji su u primeni na dan sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014, 144/2014 i 101/2016).

2.2. Uporedni podaci

U finansijskim izveštajima za 2019. godinu kao minimum prikazani su uporedni podaci za prethodnu godinu.

Uporedne podatke čine finansijski izveštaji Društva za 2018. godinu sastavljeni u skladu sa Računovodstvenim propisima Republike Srbije koji su bili predmet revizije.

2.3. Korišćenje procena

Sastavljanje finansijskih izveštaja je u skladu sa primenjenim okvirom za izveštavanje koji zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

2.4. Načelo stalnosti poslovanja

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će "RAVNIŠTE" AD Kruševac nastaviti sa poslovanjem u neograničenom vremenskom periodu. Ova procena se zasniva na dosadašnjem poslovanju i poziciji na tržištu, proceni budućeg kretanja tražnje za proizvodima i uslugama "RAVNIŠTE" AD Kruševac. U narednim godinama "RAVNIŠTE" AD Kruševac ne očekuje značajnije promene u ekonomskom i poslovnom okruženju.

2.5. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja

Za finansijske izveštaje "RAVNIŠTE" AD Kruševac odgovorna su sledeća lica:

- Vladimir Ajduk, direktor privrednog društva;
- Snežana Miladinović, rukovodilac službe računovodstva.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina se inicijalno priznaje po nabavnoj vrednosti. Naknadno vrednovanje nematerijalne imovine vrši se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i eventualne kumulirane gubitke po osnovu obezvređenja.

Nematerijalna imovina sa određenim korisnim vekom upotrebe se amortizuju u toku korisnog veka trajanja i testiraju se na umanjenje vrednosti kada god se jave indikatori da sredstva mogu biti obezvređena. Amortizacija nematerijalne imovine se obračunava za svako sredstvo pojedinačno.

Nematerijalna imovina sa neodređenim korisnim vekom upotrebe se ne amortizuje, već se testira pojedinačno na umanjenje vrednosti, najmanje jednom godišnje. Procena korisnog veka upotrebe se vrši godišnje sa ciljem da se proveri da li je pretpostavka o neodređenom korisnom veku upotrebe i dalje održiva. Testiranje nematerijalnih ulaganja sa neograničenim vekom trajanja na obezvređenje se vrši od strane nezavisnog (eksternog) procenitelja.

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti odnosno po ceni koštanja za sredstva izgrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost dobavljača, uvećana za sve troškove koji se mogu direktno pripisati ovim sredstvima do njihovog dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti.

Pod nekretninom ili opremom smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Naknadni izdaci u nekretnine, postrojenja i opremu se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da izdaci mogu pouzdano da se izmere. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu fer vrednost na dan revalorizacije, umanjenu za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređenja. Revalorizovani iznosi se zasnivaju na periodičnim, najmanje trogodišnjim procenama, koje vrše eksterni nezavisni procenitelji. Društvo je izvršilo procenu vrednosti nekretnina na dan 30.06.2018. godine

Kada usled revalorizacije dođe do povećanja sadašnje vrednosti sredstava, pozitivan učinak iskazuje se u korist revalorizacionih rezervi. Pozitivan učinak revalorizacije priznaje se kao prihod do iznosa koji je jednak negativnom učinku revalorizacije priznatom kao rashod u ranijim godinama. Kada se iskazani iznos nekretnina, postrojenja i opreme smanji kao rezultat revalorizacije, smanjenje se iskazuje kao smanjenje ranije formiranih revalorizacionih rezervi, osim u slučaju da iznos smanjenja premašuje ranije formirane revalorizacione rezerve, kada se priznaje kao rashod.

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se revidiraju svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

3.3. Investicione nekretnine

Investicione nekretnine (zemljište, zgrade i oprema) svrstavaju se u investicione nekretnine ako se drže radi povećanja vrednosti ili davanja u zakup. Sredstvo koje se daje u zakup klasifikuje se kao investicione nekretnine ako se kao takvo može posebno identifikovati, odnosno ako je njegov najveći deo dat u zakup, a beznačajan deo se odnosi za obavljanje njegove sopstvene delatnosti.

Početno merenje investicionih nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 - Investicione nekretnine. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci koji se odnose na već priznatu investicionu nekretninu uvećavaju vrednost te investicione nekretnine, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi od investicione nekretnine da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa te investicione nekretnine. Svi ostali naknadni izdaci koji ne ispunjavaju prethodno navedene uslove priznaju se na teret rashoda perioda u kome su nastali.

Investicione nekretnine čiju fer vrednost je moguće pouzdano utvrditi inicijalno se iskazuju po nabavnoj vrednosti, a nakon toga se vrednuju primenom poštene (fer) vrednosti. Poštena (fer) vrednost odražava tržišne uslove na dan bilansa stanja, a utvrđuje se na osnovu procene profesionalno kvalifikovanog nezavisnog procenjivača. Fer vrednost se zasniva na cenama ponude na aktivnom tržištu korigovanim, ukoliko je neophodno, za bilo koju promenu u prirodi, lokaciji ili stanju specifičnog sredstva. Promene u fer vrednostima se evidentiraju u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda ili rashoda.

Društvo je izvršilo procenu vrednosti investicionih nekretnina na dan 31.12.2019. godine.

3.4. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja

Društvo klasifikuje stalna sredstva kao sredstva namenjena prodaji kada se njihova knjigovodstvena vrednost može nadoknaditi prevashodno kroz prodaju, a ne daljim korišćenjem. Stalna sredstva namenjena prodaji moraju da budu dostupna za momentalnu prodaju u svom trenutnom stanju isključivo pod uslovima koji su uobičajeni za prodaje takve vrste imovine i njihova prodaja mora biti vrlo verovatna.

Stalna sredstva namenjena prodaji se prikazuju u iznosu nižem od knjigovodstvene i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Društvo ne amortizuje stalna sredstva dok su ona klasifikovana kao stalna sredstva namenjena prodaji.

3.5. Zajmovi i potraživanja

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Društva procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Na dan 31. decembar 2019. godine Društvo nema kratkoročne finansijske plasmane.

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Potraživanja od kupaca, zajmovi i ostala potraživanja sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu klasifikuju se kao zajmovi i potraživanja.

Krediti i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, umanjenoj za umanjenje vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

3.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet beznačajnog rizika od promene vrednosti.

3.7. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

3.7.1. Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Rezervisanje može biti kratkoročno i dugoročno. Ukoliko je rezervisanje dugoročno, a efekat vrednosti novca značajan, dugoročno rezervisanje se diskontuje.

Rezervisanje će biti priznato kada su kumulativno ispunjena sledeća tri uslova:

- 1) društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja;
- 2) verovatno je da će doći do odliva resursa radi izmirenja obaveza; i
- 3) visina obaveze može da se pouzdano proceni.

Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire. Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda.

Rezervisanje se može koristiti samo po osnovu izdataka za koje je rezervisanje prvobitno bilo priznato. Kada nastane odliv sredstava po osnovu obaveze za koju je prethodno izvršeno rezervisanje, stvarni troškovi se ne iskazuju ponovo kao rashod, već se knjiženje sprovodi zaduženjem računa rezervisanja, a u korist odgovarajućeg računa obaveza (prema vrstama) ili odgovarajućeg računa sredstava (zalihe, novčana sredstva) u zavisnosti od karaktera rezervisanja, vrste nastale obaveze i načina na koji je ona izmirena. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

Ukoliko se očekuje da će deo izdataka za izmirenje obaveze biti nadoknađen od strane trećeg lica, nadoknada se uzima u obzir ako je izvesno da će biti primljena u slučaju da dođe do izmirenja obaveze. U tom slučaju nadoknada se tretira kao zasebna imovina, a iznos priznat za nadoknadu ne sme da premašuje iznos rezervisanja.

Rezervisanja se ponovo razmatraju na svaki datum bilansa stanja i koriguju radi odražavanja najbolje tekuće procene. Kada više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan, rezervisanje se ukida u korist bilansa uspeha tekuće godine.

Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

3.7.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Potencijalna obaveza je:

- moguća obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom entiteta ili
- sadašnja obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja ali nije priznata jer:
 - nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan za izmirenje obaveze, ili
 - iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima. Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima. Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

3.8. Finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u izveštaju o ukupnom rezultatu obračunskog perioda.

3.9. Naknade zaposlenima

3.9.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada

Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih u skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca evidentiraju se na teret troškova u periodu na koji se odnose. Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

3.9.2. Otpremnine

U skladu sa Zakonom o radu i Kolektivnim ugovorom, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju.

Na dan 31.12.2019. godine, Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i nije formiralo rezervisanje po tom osnovu. Rukovodstvo Društva veruje da takva rezervisanja, ukoliko bi bila procenjena, ne bi mogla da imaju materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje Društva.

3.10. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

(a) Prihod od prodaje usluga

Društvo prodaje usluge zakupa poslovnog prostora. Prihod od ugovora sa fiksnom cenom priznaje se po metodu stepena završenosti. Prema ovom metodu, prihod se generalno priznaje na osnovu izvršenih usluga do datog datuma, utvrđenih kao procenat u odnosu na ukupne usluge koje treba da se pruže

Prihod od ugovora sa fiksnom cenom za izvršene usluge generalno se priznaje u periodu kada su usluge izvršene, korišćenjem proporcionalne osnove tokom trajanja ugovora.

(b) Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Prihod od kamata potiče od kamata na deponovana sredstva kod banaka, kao i na zatezne kamate koje se obračunavaju kupcima koji kasne u izvršavanju svojih obaveza, u skladu sa ugovornim odredbama.

3.11. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

(a) Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodane robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

(b) Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode, koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

3.12. Porez na dobit

3.12.1. Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju Republike Srbije.

3.12.2. Odloženi porez

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

3.13. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Monetarne pozicije odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa. Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

Monetarne pozicije u koje je ugrađena valutna klauzula preračunate su u dinare po ugovorenom kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima

Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka.

Povezana lica su:

- zavisna i pridružena Društva,
- rukovodstvo Društva,
- vlasnici, odnosno osnivači Društva.

Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobiti i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

3.15. Upravljanje finansijskim rizicima

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izložen određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

3.15.1. Tržišni rizik

Tržišni rizik se odnosi na rizik da određene promene tržišnih cena, kao što su promene kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa, mogu da utiču na visinu prihoda Društva ili vrednost njegovih finansijskih instrumenata. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

Devizni rizik

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2019. godine.

U hiljadama RSD

	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	948	2.562	3.510
Potraživanja po osnovu prodaje		6.670	6.670
Kratkoročni finansijski plasmani			
Dugoročni finansijski plasmani			
Druga potraživanja			
Ukupno	948	9.232	10.180
Kratkoročne finansijske obaveze		11.000	11.000
Obaveze iz poslovanja		889	889
Dugoročne obaveze			
Ostale kratkoročne obaveze		700	700
Ukupno		12.586	12.586
Neto devizna pozicija	948	(3.354)	(2.406)

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2018. godine.

U hiljadama RSD

	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	953	2.926	3.879
Potraživanja po osnovu prodaje		3.973	3.973
Kratkoročni finansijski plasmani			

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Dugoročni finansijski plasmani			
Druga potraživanja			
Ukupno	953	6.899	7.852
Kratkoročne finansijske obaveze		8.000	8.000
Obaveze iz poslovanja		1.250	1.250
Dugoročne obaveze			
Ostale kratkoročne obaveze		585	585
Ukupno		9.835	9.835
Neto devizna pozicija	953	(2.936)	(1.983)

Na osnovu obelodanjene strukture monetarne imovine i obaveza u stranim valutama evidentno je da je Društvo pre svega osetljivo na promene deviznog kursa EUR i USD.

Kamatni rizik

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na sredstvima i obavezama kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine Društvo nema izloženosti kamatnom riziku

Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovome strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. Neizmirena salda kupaca se redovno prate, a prodaja glavnim kupcima je uglavnom obezbeđena.

Na dan 31. decembra 2019. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od 3.510 hiljada RSD (31. decembar 2018. godine 3.879 hiljada RSD), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

Potraživanja od kupaca

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli.

U hiljadama RSD

	2019.	2018.
Kupci u zemlji	6.670	3.973
Kupci u inostranstvu	-	-
- Matična i zavisna društva	-	-
Ukupno	6.670	3.973

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po tipu ugovorne strane data je u sledećoj tabeli.

U hiljadama RSD

	2019.	2018.
Kupci u zemlji i inostranstvu	6.670	3.973
Ukupno	6.670	3.973

3.15.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2019. godine.

U hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.510				3.510
Potraživanja po osnovu prodaje	6.670				6.670
Dugoročni finansijski plasmani					
Druga potraživanja	181				181
Potraživanja za PDV					
Dati avansi za zalihe i usluge	44				44
Ukupno	10.405				10.405
Kratkoročne finansijske obaveze	11.000				11.000
Obaveze iz poslovanja	889				889
Dugoročne obaveze					
Ostale kratk. obaveze, obaveze po osnovu PDV-a i obaveze za ostale poreze	1.905				1.905
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2019.	(3.386)				(3.386)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

U hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.879				3.879
Potraživanja po osnovu prodaje	3.973				3.973
Dugoročni finansijski plasmani					
Druga potraživanja	149				149
Potraživanja za PDV					
Dati avansi za zalihe i usluge	30				30
Ukupno	8.301				8.301
Kratkoročne finansijske obaveze	8.000				8.000
Obaveze iz poslovanja	1.250				1.250
Dugoročne obaveze					
Ostale kratk. obaveze, obaveze po osnovu PDV-a i obaveze za ostale poreze	1.404				1.404
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2018.	(2.353)				(2.353)

3.15.3. Upravljanje rizikom kapitala

U postupku upravljanja rizikom kapitala, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim grupama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto zaduženosti i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

U hiljadama RSD

Redni broj	Pozicija	2019.	2018.
1.	Kapital	115.641	128.172
2.	Neto obaveze (a-b-c)	7.490	4.121
	a) kreditne obaveze	11.000	8.000
	b) gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.510	3.879
	c) finansijski plasmani	0	0
3.	Kapital+Neto obaveze (1+2)	123.131	132.293
	Koeficijent zaduženosti (2/3)	0,06	0,03

4. PORESKI RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

Pored navedenog, Društvo ima značajne transakcije sa povezanim pravnim licima. Iako rukovodstvo Društva smatra da Društvo poseduje dovoljnu i adekvatnu prateću dokumentaciju u vezi sa transfernim cenama, postoji neizvesnost da se zahtevi i tumačenja poreskih i drugih organa razlikuju od tumačenja rukovodstva. Rukovodstvo Društva smatra da eventualna različita tumačenja neće imati materijalno značajnih posledica po finansijske izveštaje Društva.

5. ZNAČAJNIJI DOGAĐAJI PO ZAVRŠETKU POSLOVNE GODINE, ODNOSNO POSLE DATUMA BILANSA STANJA

S obzirom da je u toku izrade izveštaja, u Republici Srbiji uvedeno vanredno stanje zbog epidemije virusa na globalnom nivou, poslovanje svih privrednih subjekata i preduzetnika je otežano. Kako navedena situacija nepovoljno utiče i na naše poslovne partnere, u budućem periodu očekujemo smanjenje prihoda (zakupac Dan Plus International doo Novi Sad je zakupac koji je po naredbi državnih organa privremeno zatvorio objekat, a slične probleme imaju i ostali zakupci, skraćeno radno vreme i slično).

6. INFORMACIJA O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA

Društvo je na vanrednoj Skupštini, održanoj dana 24.10.2019. godine donelo odluku o otkupu sopstvenih akcija. U ponudi koja je trajala od 06.11.2019. godine do 27.11.2019. godine, Društvo je otkupilo 5.430 akcija po ceni od 2.217,00 dinara.

7. UPOREDNI PODACI

Uporedne podatke u skladu sa MRS 1 - Prezentacija finansijskih izveštaja predstavljaju finansijski izveštaji za 2018. godinu, koji su bili predmet revizije od strane nezavisnog revizora koji je u svom izveštaju od 17.04.2019. godine izrazio pozitivno mišljenje:

"Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj AKCIONARSKOG DRUŠTVA RAVNIŠTE KRUŠEVAC, KRUŠEVAC na dan 31. decembra 2018. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

1. U toku revizije revizorski tim je na osnovu pregleda sudskih sporova dostavljenog od advokata utvrdio da Društvo vodi sudske sporove u kojima je tužilac. Ukupan broj predmeta je 2, a ukupna vrednost sporova

iznosi 561 hiljadu dinara. Vrednost navedenih sudskih sporova može da utiče na finansijski rezultat u narednom periodu.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu u vezi sa pitanjima na koje se skreće pažnja

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim finansijskim izveštajima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Službeni glasnik Republike Srbije“, broj 62/2013 i 30/2018). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2018. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.“

8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

8.1. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

U MRS 16 i MRS 41 je propisano da se pod osnovnim sredstvima smatraju prirodna bogatstva (zemljišta i šume), građevinski objekti, oprema, alat i inventar sa kalkulativnim otpisom, višegodišnji zasadi, osnovno stado i ostala osnovna sredstva, kao i ulaganje u pribavljanje osnovnih sredstava.

u hiljadama RSD

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2019. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2018. (po nabavnoj vrednosti)
1	2	3	4
1.	Zemljište	3.189	3.220
2.	Građevinski objekti	49.029	52.637
3.	Postrojenja i oprema	2.022	2.022
4.	Investicione nekretnine	87.620	94.582
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	141.860	152.461

NAPOMENA:

Privredno društvo, poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

Društvo nema datih hipoteka na nekretninama na dan 31. decembra 2019. godine kao ni na dan 31. decembar 2018. godine.

8.2. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Privredno društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

	Stopa amortizacije %
– Građevinski objekti	1,20-4,16
– Postrojenja i oprema	20,00
– Nameštaj	10,00-15,00
– Kompjuteri	20,00
– Alat i inventar sa kalkulativnim otpisom	15,50

8.3. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

u hiljadama RSD

Redni broj	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	3.189	2,31
2.	Građevinski objekti	47.220	34,19
3.	Postrojenja i oprema	74	0,05
4.	Investicione nekretnine	87.620	63,45
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	138.103	100

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine.

Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem. Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u toku godine su bile procena i obračun amortizacije.

U skladu sa Pravilnikom o računovodstvenim politikama, procena je izvršena na dan 31.12.2019. godine.

8.4. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

Prema MRS 16, nekretnine, postrojenja i oprema se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada se nabavna vrednost ulaganja može pouzdano meriti. Prema Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike, nekretnine, postrojenja i oprema obuhvataju: zemljište, građevinske objekte, postrojenja i opremu, investicione nekretnine, ostala osnovna sredstva, osnovna sredstva u pripremi, ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima i avanse za osnovna sredstva.

u hiljadama RSD

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
I	NABAVNA VREDNOST								
1	Stanje na početku godine (1.1.2019.)	3.220	52.637	2.022					57.879
2	Povećanje								
2.1	Nove nabavke								
2.2	Procena		181						181
2.3	KOREKCIJA	10							10
2.4	Viškovi								
2.5	Investicione nekretnine								
2.6	Prenos sa osnovnih sredstava u pripremi								
2.7									
3	Smanjenje								
3.1	Prodaja osnovnih sredstava								
3.2	PROCENA	41	3.789						3.830
3.3	PRENOS								
	Stanje na kraju godine (31.12.2019.)	3.189	49.029	2.022		0			54.240
II	ISPRAVKA VREDNOSTI								
1	Stanje na početku godine (1.1.2019.)		973	1.923					2.896
2	Povećanje								
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava								
2.2	Amortizacija		915	25					940

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
2.3	PROCENA		8						8
2.4									
2.5									
2.6									
3	Smanjenje								
3.1	KOREKCIJA								
3.2	Rashod								
3.3	Procena		87						87
4	Stanje na kraju godine (31.12.2019.)		1.809	1.948					3.757
III.	SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA	3.189	47.220	74					50.483

9. INVESTICIONE NEKRETNINE

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Nabavna (revalorizovana) vrednost		
Stanje na početku godine	94.582	116.411
Nabavke u toku godine		
Procena vrednosti	(6.962)	(49.687)
Prenosi		27.858
Otuđenja i rashodovanja		
Stanje na kraju godine	87.620	94.582

10. UPOREDNI PREGLED ZALIIHA

Zalihe materijala, rezervnih delova, alata i inventara koji se otpisuje prilikom stavljanja u upotrebu, ambalaže i goriva se procenjuju po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke. Obračun izlaza zaliha materijala i rezervnih delova i sitnog inventara se vrši po ponderisanoj prosečnoj nabavnoj ceni. Zalihe učinaka se vode po planskim cenama, a na kraju godine se procenjuju po ceni koštanja ili neto prodajnoj ceni ako je ona niža. Magacin gotovih proizvoda se zadužuje po planskim cenama koje su iste u celom obračunskom periodu.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Alat i sitan inventar	206	25
Minus: ispravka vrednosti alata i inventara	(206)	(25)
Stalna sredstva namenjena prodaji	1.376	2.166
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	44	30
UKUPNO ZALIHE	1.420	2.196

Po popisu zaliha nije bilo manjkova i viškova, i nije bilo rashoda alata i inventara, koji je otpisan prilikom davanja u upotrebu. Stanje popisanih zaliha je usklađeno sa knjigovodstvenim stanjem. Izveštaj o popisu je usvojen na sednici Odbora direktora 20.01.2020. godine.

10.1. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Stanje stalnih sredstava namenjenih prodaji može se prikazati na sledeći način:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Građevinski objekti namenjeni prodaji	1.376	2.166
UKUPNO	1.376	2.166

Društvo je u 2017. godini potpisalo Predugovore o kupoprodaji nepokretnosti (magacin ekspozitiva Stražarac) sa Trayal korporacijom ad, ali kako je u toku upis statusa zemljišta u RGZ, to ugovori još uvek nisu overeni. U skladu sa time, nekretnina je i dalje na poziciji Stalnih sredstava namenjenih prodaji. Društvo je na dan 31.12.2019. procenilo objekat, na osnovu procene izvršilo obezvređenje istog.

10.2. DATI AVANSI

U okviru računa 150 iskazan je iznos od 44 hiljada RSD.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

10.2.1. PREGLED DATIH AVANSA

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1.	HLB DST-REVIZIJA DOO,	Novi Beograd	30	2019
2.	PTR DVER VELIKI SILJEGOVAC	Krusevac	14	2019
	Ukupno		44	

10.2.2. STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	44	100
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine	-	-
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU	44	100

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

11. POTRAŽIVANJA

Prema MRS 1, kratkoročnim potraživanjima se smatraju potraživanja po osnovu prodaje, ostala potraživanja iz poslovanja i ostala kratkoročna potraživanja koja dospevaju do godinu dana.

Strukturu kratkoročnih potraživanja dajemo u nastavku:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Potraživanja po osnovu prodaje	6.670	3.973
Druga potraživanja	181	156
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	3.510	3.879
Aktivna vremenska razgraničenja	126	119
Ukupno kratkoročna potraživanja	10.487	8.127

U Bilansu stanja je iskazan iznos potraživanja po osnovu prodaje u iznosu od 6.670 hiljada RSD. Bruto iznos potraživanja iznosi 25.234 hiljada RSD, a ispravka vrednosti potraživanja iznosi 18.564 hiljada RSD.

11.1. KUPCI U ZEMLJI

Ukupna potraživanja od kupaca u zemlji na dan 31.12.2019. godine iznosila su 6.670 hiljada RSD. Bruto iznos potraživanja od kupaca u zemlji iznosi 25.234 hiljada RSD, a ispravka vrednosti potraživanja iznosi 18.564 hiljada RSD.

U skladu sa članom 18. stav 2. Zakona o računovodstvu, Društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS). Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslatih obrazaca IOS:

– usaglašeno je više od 95%

U nastavku teksta dat je pregled kupaca u zemlji sa saldom.

u hiljadama RSD

Red. broj	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1	2	3	4	5
1	BALKAN NOVOTEH DOO NOVI SAD, NOVI SAD	1.559	1.559	
2	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO NOVI SAD	1.356	1.356	
3	JKP GRADSKA TOPLANA, KRUŠEVAC	718	718	
4	METAL S TR, KRUŠEVAC	487	487	
5	BS TEAM DOO, BEOGRAD	402	402	
6	ERSTE BANK a.d., NOVI SAD	365	365	
7	JUGOELEKTRO KOMERC DOO, BEOGRAD	353	353	
8	PRVA ISKRA AD, OBRENOVAC	309	309	
9	HUMAN ART DOO, Beograd	278	278	
10	TRAYAL-KORPORACIJA, Kruševac	180	180	
11	MIXA 015 DOO, KRUŠEVAC	173	173	

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Red. broj	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1	2	3	4	5
12	B.O.S. - KOMPANI DOO, Krusevac	171	171	
13	SINTETIK PTR, 37000 KRUŠEVAC	147	147	
14	VIVA-92 DOO, KRUŠEVAC	128	128	
15	UTP TRGOVINA DOO, Kruševac	33	33	
16	MAG-NES KRUSEVAC, , 0 KRUŠEVAC	11	11	
	UKUPNO	6.670	6.670	

11.2. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu	3.324	49,84
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	2.400	35,98
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci	802	12,02
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine	129	1,93
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine	15	0,22
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine		
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	6.670	100

Potraživanja od kupaca u zemlji starija od godinu dana iznose 15 hiljada RSD, ali nije izvršena je ispravka vrednosti ovih potraživanja zato što je jedan deo naplaćen u toku 2020. godine i Društvo ima obaveze prema komitentu od kog potražuje, pa postoji mogućnost kompenzacije u slučaju da potraživanja ne budu naplaćena.

11.3. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

u hiljadama RSD

Opis	Broj kupaca	Iznos
a) Kupci sa saldom (b + c + d = a)	16	6.670
b) Usaglašeno 100%	16	6.670
c) Usaglašeno delimično	-	-
d) Nije usaglašeno	-	-

12. DRUGA POTRAŽIVANJA

Druga potraživanja u iznosu od 181 hiljadu RSD se odnose na:

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

u hiljadama RSD

R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2019.
1.	Potraživanja za kamatu i dividende	86
2.	Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	148
3.	Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	33
4.	Ispravka vrednosti drugih potraživanja	(86)
	UKUPNO	181

13. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Društvo potražuje na dan 31.12.2019. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak iznos od 148 hiljada RSD iz ranijih godina.

14. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA

Iskazana gotovinski ekvivalenti i gotovina u Bilansu stanja iznose 3.510 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Tekući (poslovni) računi	2.562	2.926
Devizni račun	948	953
UKUPNO GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	3.510	3.879

15. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Aktivna vremenska razgraničenja su iskazana u Bilansu stanja u iznosu od 126 hiljada RSD. Strukturu aktivnih vremenskih razgraničenja dajemo u nastavku.

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	61	61
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	65	58
UKUPNO AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA:	126	119

16. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

Prema MRS i zakonskim i podzakonskim propisima, kapital čini osnovni kapital (akcijski kapital, udeli društva sa ograničenom odgovornošću, ulozi, državni kapital, društveni kapital, zadružni udeli i ostali kapital), neuplaćeni upisani kapital, emisiona premija, kapitalne rezerve, revalorizacione rezerve, rezerve iz dobiti (zakonske, statutarne i ostale), dobitak iz ranijih godina i dobitak iz tekuće godine, umanjeni za nerealizovane gubitke po osnovu hartija od vrednosti, gubitak i otkupljene sopstvene akcije.

16.1. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Akcijski kapital	173.397	173.397
Emisiona premija	5.502	1.250
UKUPNO	178.899	174.647

Akcionari društva su:

u hiljadama RSD

	Vrsta akcija	% učešća	Iznos akcionarskog kapitala	
			2019.	2018.
Akcionarski fond AD	Obične akcije	30,58	53,031	53,031
Human Art	Obične akcije	19,50	33,819	33,819
Realtor DOO	Obične akcije	17,17	29,766	29,766
Miloš Nenezić	Obične akcije	10,76	18,663	18,663
Danijela Nenezić	Obične akcije	6,29	10,905	10,905
Ravnište - sopstvene	Obične akcije	9,42	16,341	51
Mali akcionari-bivši zaposleni	Obične akcije	6,27	10,872	18,657
UKUPNO		100	173,397	173,397

Najveći pojedinačni vlasnik sa 30,58% akcija je Akcionarski fond AD Beograd

U toku godine promene na računima kapitala su bile sledeće:

- 1) na teret računa 330 – Revalorizacione rezerve – knjižen je efekat procene nekretnina u iznosu od 4.521 hiljada RSD
- 2) u korist računa 306 knjižena je pozitivna emisiona emisiona premija otkupljenih sopstvenih akcija

Osnovni kapital Društva čini akcijski kapital. Emitovano je 57.799 komada običnih akcija nominalne vrednosti 3.000,00 din. Osnovni kapital u poslovnim knjigama iskazan je u iznosu od 173.397 hiljada RSD, u Centralnom registru u iznosu od 173.397 hiljada RSD, i u APR-u u iznosu od 173.397 hiljada RSD. Osnovni kapital iskazan u poslovnim knjigama, Centralnom registru i APR-u je usklađen.

17. OBAVEZE

Prema MRS i zakonskim propisima, obavezama se smatraju dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Pored toga, obavezama se smatraju i kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze. Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od godinu dana od dana činidbe odnosno od dana godišnjeg bilansa.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Dugoročna rezevrisanja	-	-
Dugoročne obaveze	-	-
Kratkoročne obaveze	28.752	25.615

17.1. DUGOROČNA REZERVISANJA

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade i druge beneficije zaposlenih, shodno MRS 19 – Primanja zaposlenih, jer prema proceni rukovodstva Društva, iznos za naknade zapolenima nije materijalno značajan.

18. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

Odložena poreska sredstva i obaveze na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine odnose se na privremene razlike po sledećim pozicijama.

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Odložene poreske obaveze	5.617	6.102
Potraživanja	-	-
Dugoročna rezervisanja	-	-
Odložena poreska sredstva	-	-
Nekretnine, postrojenja i oprema	-	-
Neiskorišćeni poreski krediti	-	-
Preneti poreski gubici	-	-

19. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 28.752 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
<i>Kratkoročne finansijske obaveze:</i>	<i>11.000</i>	<i>8.000</i>
Kratkoročni zajam u zemlji	11.000	8.000
<i>Primljeni avansi, depoziti i kaucije</i>	<i>14.862</i>	<i>14.869</i>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	14.862	14.869
<i>Obaveze iz poslovanja</i>	<i>889</i>	<i>1.250</i>
Dobavljači u zemlji	889	1.250
<i>Ostale kratkoročne obaveze:</i>	<i>700</i>	<i>588</i>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se	438	354

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

	2019.	2018.
refundiraju		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	56	45
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	110	100
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	92	86
Ukupno grupa 45:	696	585
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	2	2
Ostale obaveze	2	1
Ukupno grupa 46:	4	3
<u>Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost:</u>	<u>1.205</u>	<u>809</u>
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza	1.205	809
<u>Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine</u>	-	<u>7</u>
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	-	7
<u>Pasivna vremenska razgraničenja</u>	<u>96</u>	<u>92</u>
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	96	92
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	28.752	25.615

19.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Obaveza po kratkoročnom zajmu u zemlji proizilazi iz ugovora o zajmu zaključenim sa privrednim društvom „UTP TRGOVINA“ DOO Kruševac, i zaduženje po ovom ugovoru na dan 31.12.2019. godine iznosi 11.000 hiljada RSD.

u hiljadama RSD

Kratkoročne finansijske obaveze	RSD
Ugovor o kratkoročnom zajmu	11.000
UKUPNO:	11.000

19.2. PRIMLJENI AVANSI I DEPOZITI KAO OBEZBEĐENJE ZAKUPA

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 13.170 hiljada RSD.

Primljeni DEPOZITI koji služe kao obezbeđenje zakupa u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.692 hiljada RSD.

Ukupno primljeni avansi i depoziti kao obezbeđenje zakupa iznose 14.862 hiljade RSD.

19.2.1. PREGLED PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEĐENJE ZAKUPA)

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	TRAYAL-KORPORACIJA,	KRUŠEVAC	13.171	2017
2	ERSTE BANK a.d.,	NOVI SAD	933	2008
3	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO,	NOVI SAD	294	2011
4	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO,	NOVI SAD	296	2017

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
5	VIVA-92 DOO,	KRUŠEVAC	108	2015
6	MIXA 015 DOO,	KRUŠEVAC	60	2015
	Ukupno		14.862	

Starosna struktura primljenih avansa data je u sledećem pregledu.

19.2.2. STAROSNA STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEJENJE ZAKUPA)

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	-	-
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine	13.467	90,61
3.	Primljeni avansi stari od dve do tri godine	168	1,13
4.	Primljeni avansi stariji od tri godine	1.227	8,26
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU	14.862	100

19.3. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

19.3.1. DOBAVLJAČI U ZEMLJI

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1	JP EPS BEOGRAD, Beograd	379	379	-
2	JKP GRADSKA TOPLANA, 37000 KRUŠEVAC	129	129	-
3	DUNAV OSIGURANJE A.D., Krusevac	128	128	-
4	PRUDENCE CAPITAL AD BEOGRAD,	96	96	-
5	ALPHA GUARD DOO KRUSEVAC, KRUSEVAC	66	66	-
6	J K P KRUŠEVAC, 37000 KRUŠEVAC	39	39	-
7	TELEKOM SRBIJA AD, 11000 BEOGRAD	16	16	-
8	TEHPRO DOO BEOGRAD, BEOGRAD-ČUKARICA	12	12	-
9	VATROSTOP 037 doo, 37000 KRUŠEVAC	6	6	-
10	DAVID PAJIC DAKA DOO, 11000 BEOGRAD	6	6	-
11	REALTOR DOO, Krusevac	4	4	-
12	VODOVOD JKP, 37000 KRUŠEVAC	3	3	-
13	MZ COPY PRINT Jelena Radonjic PR, 37000 Krusevac	3	3	-
14	METAL S TR, 37000 KRUŠEVAC	1	1	-
15	PTT SAOBRAČAJA SRBIJE JP, 37000 KRUŠEVAC	1	1	-
	UKUPNO	889	889	-

19.3.2. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

u hiljadama RSD

Red. broj	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1.	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospele	595	66,93
2.	Neisplaćene obaveze do tri meseca	281	31,61
3.	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana	9	1,01
4.	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine	-	-
5.	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine	4	0,45
6.	Neisplaćene obaveze starije od tri godine	-	-
	UKUPNO	889	100

Obaveze prema dobavljačima u zemlji starije od godinu dana iznose 4 hiljada RSD, što čini 0,45% od ukupnih obaveza prema dobavljačima u zemlji.

20. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale kratkoročne obaveze u Bilansu stanja u iznosu od 697 hiljada RSD se sastoje od obaveza po osnovu zarada i naknada zarada i drugih obaveza. Ukalkulisane obaveze za neto zarade zaposlenih i ostale naknade odnose se na decembar 2019. godine i isplaćene su u januaru 2020. godine.

21. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda dat je u narednoj tabeli.

u hiljadama RSD

Redni Broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	2019.	2018.
1	2	3	4
1.	Poslovni prihodi	28.747	18.059
2.	Finansijski prihodi	7	3
3.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	-
4.	Ostali prihodi	162	71
5.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	-	13
	UKUPNI PRIHODI	28.916	18.146

21.1. Analitička struktura ukupnih prihoda iskazanih u podbilansima

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

21.1.1 Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu, MRS/MSFI i podzakonskim propisima, prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka i robe, promene vrednosi zaliha, prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i drugi poslovni prihodi.

Poslovni prihodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 28.747 hiljada RSD, čiju strukturu prikazujemo u tabeli u nastavku:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga:		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1.242	18.059
Drugi poslovni prihodi	27.505	-
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	28.747	18.059

Društvo je po nalogu revizije izvršilo reklasifikaciju prihoda sa grupe 61 (analitika 6147 prihodi od prodaje usluge zakupa) na grupu 65 – drugi poslovni prihodi i to uz odgovarajuću analitiku na računima 650 i 659.

Poslovni prihodi su ostvareni prodajom usluga na domaćem tržištu sa učešćem 100%. U odnosu na prethodnu godinu, poslovni prihodi su veći 59%.

21.1.2 Finansijski prihodi

Prema MRS i MSFI, finansijske prihode čine finansijski prihodi od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica, prihodi od kamata, pozitivnih kursnih razlika i pozitivnih efekata valutne klauzule i ostali finansijskih prihodi.

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi:	-	-
Prihodi od kamata (od trećih lica)	1	-
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule (od trećih strana):	6	3
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	7	3

22. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi su iskazani u Bilansu uspeha u iznosu od 162 hiljada RSD, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Ostali nepomenuti prihodi	162	71
UKUPNI OSTALI PRIHODI:	162	71

23. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

u hiljadama RSD

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	2019.	2018.
1	2	3	4
1.	Poslovni rashodi	18.548	17.283
2.	Finansijski rashodi	15	33
3.	Ostali rashodi	6.922	42.842
4.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	-
5.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
	UKUPNI RASHODI	25.485	60.158

23.1. Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima

23.1.1 Poslovni rashodi

Poslovni rashodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 18.548 hiljada RSD, čiju strukturu dajemo u nastavku:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
TROŠKOVI MATERIJALA		
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	706	779
<u>Ukupno grupa 51 bez troškova goriva i energije:</u>	<u>706</u>	<u>779</u>
<u>Troškovi goriva i energije</u>	<u>3.825</u>	<u>3.418</u>
TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI		
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	6.888	6.277
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	1.078	1.095
Troškovi naknada po ugovoru o delu	1.139	1.044
Ostali lični rashodi i naknade	204	160
<u>Ukupno grupa 52:</u>	<u>9.309</u>	<u>8.576</u>
TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA		
Troškovi transportnih usluga	201	202
Troškovi usluga održavanja	445	522
Troškovi ostalih usluga	237	234
<u>Ukupno grupa 53:</u>	<u>883</u>	<u>958</u>
<u>TROŠKOVI AMORTIZACIJE</u>	<u>941</u>	<u>1.165</u>
NEMATERIJALNI TROŠKOVI		
Troškovi neproizvodnih usluga	949	632
Troškovi reprezentacije	474	69
Troškovi premije osiguranja	136	132
Troškovi platnog prometa	197	30

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

	2019.	2018.
Troškovi članarina	13	13
Troškovi poreza	1.086	1.384
Ostali nematerijalni troškovi	29	127
<u>Ukupno grupa 55:</u>	<u>2.884</u>	<u>2.387</u>
UKUPNI POSLOVNI RASHODI:	18.548	17.283

23.1.2 Finansijski rashodi

Prema MRS i MSFI, finansijske rashode čine finansijski rashodi po osnovu kamata i negativnih kursnih razlika, rashodi po osnovu efekata valutne klauzule i ostali finansijski rashodi.

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Rashodi kamata (prema trećim licima)	10	31
Negativne kursne razlike (od trećih strana):	5	2
UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI	15	33

24. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi su iskazani u Bilansu uspeha u iznosu od 6.922 hiljada RSD, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	6.914	42.842
Ostali nepomenuti rashodi	8	-
UKUPNI OSTALI RASHODI:	6.922	42.842

Rashodi po osnovu obezvređenja nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od 6.914 hiljada RSD nastali su kao posledica procene osnovnih sredstava na dan 31.12.2019. godin. Procena je izvršena od strane stručnog lica, dipl.građ.inž. Miroljuba Vasića, stalnog sudskog veštaka za oblast građevinarstvo.

25. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA

Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda je iskazan u Bilansu uspeha u iznosu od 13_ hiljada RSD u 2018. godini, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Dobitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
Prihodi od efekata promene računovodstvenih politika	-	-
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	-	13

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Ukupni dobiti poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:	-	13
Gubitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
Rashodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika ispravke	-	-
Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	-	-
Ukupni gubici poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:	-	-
Neto dobitak/gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:	-	13

26. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

u hiljadama RSD

R.b.	Podbilansi finansijskog Rezultata	20198.	2018.
1	2	3	4
1.	Poslovni dobitak	10.199	776
2.	Poslovni gubitak	-	-
3.	Dobitak finansiranja	-	-
4.	Gubitak finansiranja	8	30
5.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	-
6.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	-
7.	Dobitak na ostalim prihodima	162	71
8.	Gubitak na ostalim rashodima	6.922	42.842
9.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	-	13
10.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	-	-
11.	Poreski rashod perioda	-	-
12.	Odloženi poreski rashodi perioda	-	-
13.	Odloženi poreski prihodi perioda	485	3.708
	NETO DOBITAK	3.916	-
	NETO GUBITAK	-	38.304

Prema poreskom bilansu društvo nije utvrdilo osnovicu za obračun poreza na dobit, jer ima prenete poreske gubitke iz ranijih godina.

27. POREZ NA DOBITAK

Komponente poreza na dobitak

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

	2019.	2018.
Tekući poreski rashod	-	-
Odloženi poreski (rashod)/prihod	485	3.708
Ukupno	485	3.708

27.1. Usaglašavanje rezultata pre oporezivanja i poreske osnove

U hiljadama RSD

Opis	2019.	2018.
Dobitak pre oporezivanja	3.721	(42.012)
Usklađivanje rashoda	-	-
Računovodstvena amortizacija	941	1.165
Poreska amortizacija	3.870	3.870
Poreska osnovica	-	-
Poreska stopa	15%	15%
Obračunati porez	-	-
Ukupna umanjena obračunatog poreza	-	-
Tekući rashod perioda	-	-
Odložen poreski prihod (rashod) perioda	485	3.708
Neto gubitak/dobitak bez odloženog poreskog prihoda (rashoda)	3.431	(42.012)
Neto gubitak/dobitak	3.916	(38.304)

Preneti poreski gubici

Pregled poreskih gubitaka prenetih iz ranijih poslovnih godina i rokovi do kada mogu da budu iskorišćeni dati su u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD

	2019	2018.
Do jedne godine	26.223	27.007
Od jedne do pet godina	2.371	2.453

28. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Društvo je u poslovnoj 2019. i 2018. godini imalo transakciju sa privrednim društvom "Human Art" doo Beograd koje je vlasnik 19.50% akcija. Transakcija je vraćen zajam (iz ranijih godina).

29. POTENCIJALNE OBAVEZE

29.1. Sudski sporovi

PREGLED SPOROVA

PRED SUDOVIMA OPŠTE NADLEŽNOSTI U KOJIMA JE „Ravnište“ AD izvršni poverilac

PREDMET	Stranke Poverilac/Dužnik	Izvršna ili verodostojna isprava, Predmet/sredstva izvršenja	Dosad preduzete procesne radnje u postupku, sa zadnjim stanjem postupka
Iv. 2422/08, Trgovinski sud Kraljevo, 23.09.2008.godine 115.445,59 dinara sa pripadajućom kamatom	TP“Ravnište“ AD - poverilac / IMK“14.oktobar- dužnik	Računi za preuzetu robu. Izvršenje na tekućim računima	Sud je dozvolio predloženo izvršenje Iv.2422/08. Dužnik je u postupku restruktuiranja Prijavljeno potraživaje Agenciji za privatizaciju

29.2. Zaloge i hipoteke

Privredno društvo poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad svim sredstvima i potraživanjima i nema zaloga niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima.

29.3. Menice

Društvo je redovnim Godišnjim popisom utvrdilo postojanje određenog broja menica registrovanih od strane Društva:

R.B.	Serijski broj menice	Vrsta menice	Datum registracije	Menica data dobavljaču
1	AB8853525	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
2	AB8853526	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
3	AB8853527	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
4	AB8853528	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
5	AA3120113	Blanko	28.09.2012.	Beogradska Berza
6	AA3230114	Blanko	28.09.2012.	Beogradska Berza

Takođe, Društvo poseduje i 5 (pet) registrovanih menica, koje se nalaze u Društvu, i koje su redovno popisane.

Prema proceni rukovodstva, a prema načinu poslovanja, rokovima izmirenja obaveza, vrsti dobavljača, visini mesečnih računa od JP EPS (mesečni prosek oko 300 hiljada dinara) i Beogradska Berza (godišnje 30 hiljada dinara), Društvo nije vršilo rezervisanja po ovom osnovu, s obzirom da iznos potencijalnih obaveza po osnovu izdatih menica ne ugrožava poslovanje Društva.

30. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute bili su sledeći:

	2019.	2018.
EUR	117,5928	118,1946
USD	104,9186	103,3893
GBP	137,5998	131,1816
CHF	108,4004	104,9779

U KRUŠEVCU

Dana 16.04.2020. godine

Za privredno društvo



IZVEŠTAJ O REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2019. GODINU

**AKCIONARSKO DRUŠTVO RAVNIŠTE
KRUŠEVAC,
KRUŠEVAC**

BEOGRAD, APRIL 2020. GODINE

www.revizija-dst.co.rs

Bulevar maršala Tolbuhina 38, Beograd, Srbija

TEL: +381 (11) 319 3516

FAX: +381 (11) 260 2558

EMAIL: office@revizija-dst.co.rs

Tekući račun: 160-81419-65

PIB: 101712539

Matični broj: 17245651

HLB DST-Revizija je članica HLB International, međunarodne mreže računovodstvenih firmi i poslovnih savetnika

SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora	1
Bilans stanja na dan 31.12.2019. godine	5
Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2019. godine	11
Izveštaj o ostalom rezultatu za period od 01.01. do 31.12.2019. godine	15
Izveštaj o promenama na kapitalu za period od 01.01. do 31.12.2019. godine	17
Izveštaj o tokovima gotovine za period od 01.01. do 31.12.2019. godine	27
Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31.12.2019. godine	29

www.revizija-dst.co.rs

Bulevar maršala Tolbuhina 38, Beograd, Srbija

TEL: +381 (11) 319 3516

FAX: +381 (11) 260 2558

EMAIL: office@revizija-dst.co.rs

Tekući račun: 160-81419-65

PIB: 101712539

Matični broj: 17245651

HLB DST-Revizija je članica HLB International, međunarodne mreže računovodstvenih firmi i poslovnih savetnika

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva AKCIONARSKO DRUŠTVO RAVNIŠTE KRUŠEVAC,
KRUŠEVAC

Mišljenje

Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja **AKCIONARSKO DRUŠTVO RAVNIŠTE KRUŠEVAC, KRUŠEVAC** (u daljem tekstu: „Društvo”), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2019. godine i bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2019. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije.

Osnova za mišljenje

Izvršili smo reviziju u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa ovim standardima detaljnije su opisane u delu ovog izveštaja pod nazivom: „Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja”. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA kodeks) i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući, kao i da obezbeđuju razumnu osnovu za naše mišljenje.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izveštaja za tekući period. Utvrdili smo da nema ključnih revizorskih pitanja koja treba da se saopšte u našem izveštaju.

www.revizija-dst.co.rs

Bulevar maršala Tolbuhina 38, Beograd, Srbija

TEL: +381 (11) 319 3516

FAX: +381 (11) 260 2558

EMAIL: office@revizija-dst.co.rs

1

Tekući račun: 160-81419-65

PIB: 101712539

Matični broj: 17245651

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (NASTAVAK)

Skretanje pažnje

- 1) Kao što je obelodanjeno u napomeni 10.1. uz finansijske izveštaje stalna sredstva namenjena prodaji na dan 31. decembra 2019. godine iskazana su u iznosu od 1.376 hiljada dinara. Navedeni iznos se odnosi na građevinski objekat za koji je u 2017. godini potpisan Predugovor o kupoprodaji nepokretnosti. Međutim, u toku je postupak regulisanja statusa zemljišta u Republičkom geodetskom zavodu i iz navedenog razloga objekat je i dalje iskazan na poziciji stalnih sredstva namenjenih prodaji. Društvo je na dan 31. decembra 2019. godine procenilo vrednost objekta i izvršilo obezvređenje njegove vrednosti.
- 2) Kao što je obelodanjeno u napomeni 26 uz finansijske izveštaje, Društvo je u 2019. godini iskazalo dobitak u iznosu od 3.916 hiljada dinara. Međutim, kumulirani nepokriveni gubitak iz prethodnih godina na dan 31. decembra 2019. godine iskazan je u iznosu od 103.884 hiljade dinara. Na dan 31. decembra 2019. godine kratkoročne obaveze su veće od obrtne imovine za 16.845 hiljada dinara. Takođe, kao što je navedeno u napomeni 5 uz finansijske izveštaje, s obzirom da je u toku izrade izveštaja u Republici Srbiji uvedeno vanredno stanje, samim tim je i poslovanje zakupaca Društva otežano, pa se očekuje smanjenje prihoda po osnovu zakupa. Rukovodstvo Društva smatra da navedena situacija neće ozbiljnije ugroziti poslovanje Društva u narednom periodu.
- 3) Do dana završetka revizorskog izveštaja, Društvo nije izradilo konačan poreski bilans i konačnu poresku prijavu. Zbog toga nismo u mogućnosti da se uverimo u ispravnost poreskog bilansa u poreske prijave poreza na dobit za 2019. godinu.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

Odgovornosti rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u sastavljanju finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenjivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

www.revizija-dst.co.rs

Bulevar maršala Tolbuhina 38, Beograd, Srbija

TEL: +381 (11) 319 3516

FAX: +381 (11) 260 2558

EMAIL: office@revizija-dst.co.rs

2

Tekući račun: 160-81419-65

PIB: 101712539

Matični broj: 17245651

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (NASTAVAK)

Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je da steknemo razumnu osnovu za uverenje o tome da li finansijski izveštaji u celini ne sadrže materijalno značajnu grešku, nastalu usled kriminalne radnje ili greške i da izdamo izveštaj revizije koji sadrži naše mišljenje. Razumna osnova za uveravanje pruža značajan nivo sigurnosti, ali ne garantuje da revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije može uvek da pronađe materijalno značajnu grešku ukoliko ona postoji. Ovakvi propusti mogu nastati usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ukoliko, pojedinačno ili ukupno, mogu da utiču na ekonomske odluke korisnika koje se donose zasnovano na informacijama sadržanim u finansijskim izveštajima.

Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi sprovodimo profesionalno rasuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam kroz proces revizije. Mi takođe:

- Identifikujemo i procenjujemo rizike od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške, pripremamo i izvodimo revizijske procedure kao odgovor na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i prikladni da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik od neidentifikovanja materijalno značajne greške usled kriminalne radnje je veći nego usled greške, jer kriminalna radnja može da uključuje falsifikovanje, namerne propuste, pogrešna tumačenja i zaobilaženje internih kontrola.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju kako bismo pripremili revizijske procedure koje su prikladne u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.
- Procenjujemo adekvatnost primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Izvodimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.
- Ocenjujemo sveukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i pripadajuća obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji prikazuju nastale transakcije i događaje na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke u sistemu interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (NASTAVAK)

Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja (nastavak)

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to primenjivo, o povezanim merama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u našem izveštaju, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u našem izveštaju, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Izveštaj o drugim zakonskim regulatornim zahtevima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu i Zakonom o tržištu kapitala.

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2019. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – *Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije*, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

U Beogradu,
22.04.2020. godine



LICENCIRANI OVLAŠĆENI REVIZOR

Tatjana Stojilković, dipl. ek.

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002	8.3.	138103	149566	0
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	8.3.	138103	149566	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	8.3.	3189	3220	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	8.3.	47220	51664	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	8.3.	74	100	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	8.3.	87620	94582	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		11907	10323	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	10.	1420	2196	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049	10.1.	1376	2166	
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	10.2.1.	44	30	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	11.1.	6670	3973	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	11.1.	6670	3973	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	12.	181	156	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	14.	3510	3879	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	15.	126	119	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		150010	159889	0
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		115641	128172	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	16.1.	178899	174647	0
300	1. Акцијски капитал	0403	16.1.	173397	173397	
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	16.1.	5502	1250	
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	6.	16290		
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		16887	16887	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		36113	40522	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		3916	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	27.1.	3916		
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		103884	103884	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		103884	65580	
351	2. Губитак текуће године	0423			38304	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	18.	5617	6102	
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	19.	28752	25615	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	19.1.	11000	8000	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446	19.1.	11000	8000	
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	19.2.	14862	14869	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	19.3.	889	1250	0
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456	19.3.1.	889	1250	
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	19.	700	588	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	19.	1205	809	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	19.		7	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	19.	96	92	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		150010	159889	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у КРУШЕВЦУ

дана 16.04. 20 20. године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07144229**

Шифра делатности **4110**

ПИБ **100259649**

Назив **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ**

Седиште **Крушевац , Балканска 3**

БИЛАНС УСПЕХА

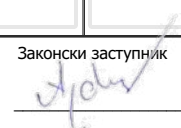
за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	21.1.1.	28747	18059
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	21.1.1.	1242	18059
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	21.1.1.	1242	18059
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СП.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	21.1.1.	27505	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	23.1.1.	18548	17283
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	23.1.1.	706	779
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	23.1.1.	3825	3418
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	23.1.1.	9309	8576
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	23.1.1.	883	958
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	23.1.1.	941	1165
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	23.1.1.	2884	2387
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030	26	10199	776
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	21.1.2.	7	3
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	21.1.2.	1	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМА ЛИЦИМА)	1039	21.1.2.	6	3
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		15	33
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		10	31
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		5	2
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		8	30
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	22.	162	71
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	24.	6922	42842
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		3431	
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			42025
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			13
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058	27.1.	3431	
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059	27.1.		42012
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	27.	0	
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	27.	485	3708
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	27.1.	3916	
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	27.1.		38304
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>КРУШЕВЦУ</u>					Законски заступник
дана <u>16.04.</u> 20 <u>20.</u> године			М.П.		



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац, Балканска 3

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	27.1.	3916	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	27.1.		38304
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		173	13
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		4581	36131
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добаци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добаци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добаци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		4408	36118
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		4408	36118
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		492	74422
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у КРУШЕВЦИ

дана 16.04. 2020. године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07144229

Шифра делатности 4110

ПИБ 100259649

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО РАВНИШТЕ КРУШЕВАЦ

Седиште Крушевац , Балканска 3

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	174647	4020		4038	16887
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	174647	4024		4042	16887
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	174647	4028		4046	16887
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	174647	4032		4050	16887

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	4252	4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	178899	4036		4054	16887

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	66498	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	917
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	66498	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	917
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	38303	4079		4097	917
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	917	4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	103884	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	103884	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087	16290	4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	3916
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4071	103884	4089	16290	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4072		4090		4108	3916


Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	76640	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	76640	4132		4150	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	36131	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	13	4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	40522	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	40522	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	4582	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	173	4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4126	36113	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1b - 2a + 2b) \geq 0$	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4177	<input type="text"/>	4195	<input type="text"/>	4213	<input type="text"/>
	б) промет на потражној страни рачуна	4178	<input type="text"/>	4196	<input type="text"/>	4214	<input type="text"/>
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179	<input type="text"/>	4197	<input type="text"/>	4215	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180	<input type="text"/>	4198	<input type="text"/>	4216	<input type="text"/>

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337			АОП	
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	202593	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	202593	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			74421		
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	128172	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01._____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	128172	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	12021	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	115641	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					
у <u>КРУШЕВЦУ</u>				Законски заступник			
дана <u>16.04.</u> 20 <u>20.</u> године							

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07144229**

Шифра делатности **4110**

ПИБ **100259649**

Назив **AKCIONARSKO DRUŠTVO RAVNIŠTE KRUŠEVAC**

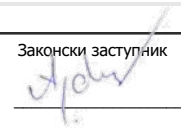
Седиште **Крушевац , Балканска 3**

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	30055	19766
1. Продаја и примљени аванси	3002	30054	19695
2. Примљене камате из пословних активности	3003	1	1
3. Остали приливи из редовног пословања	3004		70
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	22076	17651
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	7348	5268
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	9198	8515
3. Плаћене камате	3008	5	29
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	5525	3839
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	7979	2115
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	3695	0
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	3695	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	12038	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032	12038	
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	8343	
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	33750	19766
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	34114	17651
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		2115
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	364	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	3879	1765
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	5	1
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	3510	3879
у <u>КРУШЕВЦУ</u>			Законски заступник
дана <u>16.04.</u> 20 <u>20.</u> године			



**NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2019. GODINU**
Privredno društvo
„RAVNIŠTE“ AD KRUŠEVAC

Sadržaj

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	1
1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU	1
1.1. Osnovni podaci o društvu	1
1.2. Istorijat društva	1
1.3. Delatnost	1
1.4. Organi društva	2
1.5. Broj zaposlenih u društvu	2
2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA	2
2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja	2
2.2. Upporedni podaci	3
2.3. Korišćenje procena	3
2.4. Načelo stalnosti poslovanja	3
2.5. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja	3
3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA	4
3.1. Nematerijalna imovina	4
3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema	4
3.3. Investicione nekretnine	5
3.4. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	5
3.5. Zajmovi i potraživanja	5
3.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6
3.7. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	6
3.7.1. Rezervisanja	6
3.7.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva	7
3.8. Finansijske obaveze	7
3.9. Naknade zaposlenima	7
3.9.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada	7
3.9.2. Otpremnine	8
3.10. Poslovni prihodi	8
3.11. Rashodi	8
3.12. Porez na dobit	9
3.12.1. Tekući porez	9
3.12.2. Odloženi porez	9
3.13. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika	9
3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima	9
3.15. Upravljanje finansijskim rizicima	10
3.15.1. Tržišni rizik	10
3.15.2. Rizik likvidnosti	12
3.15.3. Upravljanje rizikom kapitala	13
4. PORESKI RIZICI	14
5. ZNAČAJNIJI DOGAĐAJI PO ZAVRŠETKU POSLOVNE GODINE, ODNOSNO POSLE DATUMA BILANSA STANJA	14
6. INFORMACIJA O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA	14
7. UPPOREDNI PODACI	14
8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA	15
8.1. UPPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI	15

8.2.	PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE	15
8.3.	STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA	16
8.4.	DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA	16
9.	INVESTICIONE NEKRETNINE	18
10.	UPOREDNI PREGLED ZALIHA	18
	10.1. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	19
	10.2. DATI AVANSI	19
10.2.1.	PREGLED DATIH AVANSA	19
10.2.2.	STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA	19
11.	POTRAŽIVANJA	20
	11.1. KUPCI U ZEMLJI	20
	11.2. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	21
	11.3. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	21
12.	DRUGA POTRAŽIVANJA	21
13.	POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK	22
14.	GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	22
15.	AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	22
16.	KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU	22
	16.1. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	23
17.	OBAVEZE	23
	17.1. DUGOROČNA REZERVISANJA	24
18.	ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE	24
19.	KRATKOROČNE OBAVEZE	24
	19.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	25
	19.2. PRIMLJENI AVANSI I DEPOZITI KAO OBEZBEDENJE ZAKUPA	25
19.2.1.	PREGLED PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDENJE ZAKUPA)	25
19.2.2.	STAROSNA STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEDENJE ZAKUPA)	26
	19.3. OBAVEZE IZ POSLOVANJA	26
19.3.1.	DOBAVLJAČI U ZEMLJI	26
19.3.2.	STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI	26
20.	OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	27
21.	PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA	27
	21.1. Analitička struktura ukupnih prihoda iskazanih u podbilansima	27
21.1.1	Poslovni prihodi	28
21.1.2	Finansijski prihodi	28
22.	OSTALI PRIHODI	28
23.	PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA	28
	23.1. Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima	29
23.1.1	Poslovni rashodi	29
23.1.2	Finansijski rashodi	30
24.	OSTALI RASHODI	30
25.	NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	30
26.	FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA	31
27.	POREZ NA DOBITAK	31
	27.1. Usaglašavanje rezultata pre oporezivanja i poreske osnovice	32

28.	TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA	32
29.	POTENCIJALNE OBAVEZE	32
	29.1. Sudski sporovi	33
	29.2. Zaloge i hipoteke	33
	29.3. Menice	33
30.	DEVIZNI KURSEVI	34

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Finansijski izveštaji su dati kao pojedinačni finansijski izveštaji Društva.

1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: **Akcionarstvo društvo "RAVNIŠTE" Kruševac**

Skraćeni naziv društva: **"RAVNIŠTE" AD Kruševac**

Sedište društva: **Balkanska 3, Kruševac**

Veličina društva: **mikro**

Oblik organizovanja: **Akcionarstvo društvo**

Matični broj: **07144229**

Šifra delatnosti: **4110**

PIB: **100259649**

1.2. Istorijat društva

Akcionarstvo društvo "RAVNIŠTE" Kruševac (u daljem tekstu: "RAVNIŠTE" AD Kruševac, Privredno društvo ili Društvo) osnovano je u septembru 1961. godine sjedinjavanjem preduzeća „Bela stena“ i „Bagdala“ kao trgovina na veliko i malo građevinskim materijalom i ugljem, a sada se bavi izdavanjem nekretnina u zakup.

Društvo je upisano u Registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre, po rešenju broj DB. 29149/2005 od 1. jula 2005. godine. Rešenjem Agencije za privredne registre, broj DB. 162047/2006 od 11. oktobra 2006. godine, izvršen je opis usklađivanja sa Zakonom o privrednim društvima.

Rešenjem Agencije za privredne registre, Beograd, broj BD. 186014/2009 od 25. novembra 2009. godine, upisana je promena poslovnog imena, odnosno puno poslovno ime Akcionarsko društvo "RAVNIŠTE", Kruševac, Trg kosovskih junaka bb, i skraćeno poslovno ime "RAVNIŠTE" AD Kruševac, a na dan 25.01.2013. godine društvo je rešenjem APR-a broj BD 6045/2013, registrovalo sledeću adresu društva: Ravnište AD Kruševac, Balkanska 3, a na osnovu odluke Opštine Kruševac o određivanju naziva novih i izmeni naziva postojećih ulica.

Akcije "RAVNIŠTE" AD Kruševac, se kotiraju na organizovanom tržištu hartija od vrednosti.

Finansijski izveštaji za 2019. godinu, koji su sastavni deo ovih napomena, odobreni su od strane Odbora direktora dana 20.02.2020. godine.

Na dan 31. decembar 2018. godine Društvo je imalo 3 zaposlena (na dan 31. decembar 2017. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 3).

1.3. Delatnost

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je registrovana šifrom delatnosti 4110 - Razrada građevinskih projekata, odnosno izdavanjem nekretnina u zakup.

Društvo takođe, deo prihoda ostvaruje i pružanjem finansijsko-računovodstevih usluga.

Opšte informacije o privrednom društvu:

- RAVNIŠTE“ AD Kruševac nije zavisno i nije pridruženo pravno lice šire ekonomske celine – grupe za konsolidaciju kao ni matično pravno lice.
- RAVNIŠTE“ AD Kruševac nije imalo transakcije sredstvima ili stvaranje obaveza sa povezanim licima iz člana 59. Zakona o porezu na dobit.

1.4. Organi društva

Prema Statutu, upravljanje Društvom je jednodomno.

Organi društva su:

- Skupština,
- Odbor direktora

1.5. Broj zaposlenih u društvu

“RAVNIŠTE“ AD Kruševac je na dan 31. decembra 2018. godine imalo 3 zaposlena. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VII-1)	1
– viša stručna sprema (VI)	1
– polukvalifikovani radnici (II)	1
Ukupno:	3

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji za 2019. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Sl. glasnik RS", br. 62/2013, 30/2018 i 73/2019 - dr. zakon); u daljem tekstu: Zakon) i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona.

Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2019. godinu Društvo primenjuje: Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje (u daljem tekstu: Okvir); Međunarodne računovodstvene standarde (MRS); Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (u daljem tekstu: IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (dalje: IASB), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja („Službeni glasnik RS“, br. 35/2015), utvrđen je i objavljen prevod Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda koji su u primeni na dan sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014, 144/2014 i 101/2016).

2.2. Uporedni podaci

U finansijskim izveštajima za 2019. godinu kao minimum prikazani su uporedni podaci za prethodnu godinu.

Uporedne podatke čine finansijski izveštaji Društva za 2018. godinu sastavljeni u skladu sa Računovodstvenim propisima Republike Srbije koji su bili predmet revizije.

2.3. Korišćenje procena

Sastavljanje finansijskih izveštaja je u skladu sa primenjenim okvirom za izveštavanje koji zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

2.4. Načelo stalnosti poslovanja

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će "RAVNIŠTE" AD Kruševac nastaviti sa poslovanjem u neograničenom vremenskom periodu. Ova procena se zasniva na dosadašnjem poslovanju i poziciji na tržištu, proceni budućeg kretanja tražnje za proizvodima i uslugama "RAVNIŠTE" AD Kruševac. U narednim godinama "RAVNIŠTE" AD Kruševac ne očekuje značajnije promene u ekonomskom i poslovnom okruženju.

2.5. Lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja

Za finansijske izveštaje "RAVNIŠTE" AD Kruševac odgovorna su sledeća lica:

- Vladimir Ajduk, direktor privrednog društva;
- Snežana Miladinović, rukovodilac službe računovodstva.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina se inicijalno priznaje po nabavnoj vrednosti. Naknadno vrednovanje nematerijalne imovine vrši se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i eventualne kumulirane gubitke po osnovu obezvređenja.

Nematerijalna imovina sa određenim korisnim vekom upotrebe se amortizuju u toku korisnog veka trajanja i testiraju se na umanjenje vrednosti kada god se jave indikatori da sredstva mogu biti obezvređena. Amortizacija nematerijalne imovine se obračunava za svako sredstvo pojedinačno.

Nematerijalna imovina sa neodređenim korisnim vekom upotrebe se ne amortizuje, već se testira pojedinačno na umanjenje vrednosti, najmanje jednom godišnje. Procena korisnog veka upotrebe se vrši godišnje sa ciljem da se proveri da li je pretpostavka o neodređenom korisnom veku upotrebe i dalje održiva. Testiranje nematerijalnih ulaganja sa neograničenim vekom trajanja na obezvređenje se vrši od strane nezavisnog (eksternog) procenitelja.

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti odnosno po ceni koštanja za sredstva izgrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost dobavljača, uvećana za sve troškove koji se mogu direktno pripisati ovim sredstvima do njihovog dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti.

Pod nekretninom ili opremom smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Naknadni izdaci u nekretnine, postrojenja i opremu se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da izdaci mogu pouzdano da se izmere. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu fer vrednost na dan revalorizacije, umanjenu za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređenja. Revalorizovani iznosi se zasnivaju na periodičnim, najmanje trogodišnjim procenama, koje vrše eksterni nezavisni procenitelji. Društvo je izvršilo procenu vrednosti nekretnina na dan 30.06.2018. godine

Kada usled revalorizacije dođe do povećanja sadašnje vrednosti sredstava, pozitivan učinak iskazuje se u korist revalorizacionih rezervi. Pozitivan učinak revalorizacije priznaje se kao prihod do iznosa koji je jednak negativnom učinku revalorizacije priznatom kao rashod u ranijim godinama. Kada se iskazani iznos nekretnina, postrojenja i opreme smanji kao rezultat revalorizacije, smanjenje se iskazuje kao smanjenje ranije formiranih revalorizacionih rezervi, osim u slučaju da iznos smanjenja premašuje ranije formirane revalorizacione rezerve, kada se priznaje kao rashod.

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se revidiraju svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

3.3. Investicione nekretnine

Investicione nekretnine (zemljište, zgrade i oprema) svrstavaju se u investicione nekretnine ako se drže radi povećanja vrednosti ili davanja u zakup. Sredstvo koje se daje u zakup klasifikuje se kao investicione nekretnine ako se kao takvo može posebno identifikovati, odnosno ako je njegov najveći deo dat u zakup, a beznačajan deo se odnosi za obavljanje njegove sopstvene delatnosti.

Početno merenje investicionih nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 - Investicione nekretnine. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci koji se odnose na već priznatu investicionu nekretninu uvećavaju vrednost te investicione nekretnine, ako je verovatno da će priliv budućih ekonomskih koristi od investicione nekretnine da bude veći od prvobitno procenjene stope prinosa te investicione nekretnine. Svi ostali naknadni izdaci koji ne ispunjavaju prethodno navedene uslove priznaju se na teret rashoda perioda u kome su nastali.

Investicione nekretnine čiju fer vrednost je moguće pouzdano utvrditi inicijalno se iskazuju po nabavnoj vrednosti, a nakon toga se vrednuju primenom poštene (fer) vrednosti. Poštena (fer) vrednost odražava tržišne uslove na dan bilansa stanja, a utvrđuje se na osnovu procene profesionalno kvalifikovanog nezavisnog procenjivača. Fer vrednost se zasniva na cenama ponude na aktivnom tržištu korigovanim, ukoliko je neophodno, za bilo koju promenu u prirodi, lokaciji ili stanju specifičnog sredstva. Promene u fer vrednostima se evidentiraju u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda ili rashoda.

Društvo je izvršilo procenu vrednosti investicionih nekretnina na dan 31.12.2019. godine.

3.4. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja

Društvo klasifikuje stalna sredstva kao sredstva namenjena prodaji kada se njihova knjigovodstvena vrednost može nadoknaditi prevashodno kroz prodaju, a ne daljim korišćenjem. Stalna sredstva namenjena prodaji moraju da budu dostupna za momentalnu prodaju u svom trenutnom stanju isključivo pod uslovima koji su uobičajeni za prodaje takve vrste imovine i njihova prodaja mora biti vrlo verovatna.

Stalna sredstva namenjena prodaji se prikazuju u iznosu nižem od knjigovodstvene i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Društvo ne amortizuje stalna sredstva dok su ona klasifikovana kao stalna sredstva namenjena prodaji.

3.5. Zajmovi i potraživanja

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Društva procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Na dan 31. decembar 2019. godine Društvo nema kratkoročne finansijske plasmane.

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Potraživanja od kupaca, zajmovi i ostala potraživanja sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu klasifikuju se kao zajmovi i potraživanja.

Kredit i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, umanjenoj za umanjenje vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

3.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet beznačajnog rizika od promene vrednosti.

3.7. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

3.7.1. Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Rezervisanje može biti kratkoročno i dugoročno. Ukoliko je rezervisanje dugoročno, a efekat vrednosti novca značajan, dugoročno rezervisanje se diskontuje.

Rezervisanje će biti priznato kada su kumulativno ispunjena sledeća tri uslova:

- 1) društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja;
- 2) verovatno je da će doći do odliva resursa radi izmirenja obaveza; i
- 3) visina obaveze može da se pouzdano proceni.

Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire. Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda.

Rezervisanje se može koristiti samo po osnovu izdataka za koje je rezervisanje prvobitno bilo priznato. Kada nastane odliv sredstava po osnovu obaveze za koju je prethodno izvršeno rezervisanje, stvarni troškovi se ne iskazuju ponovo kao rashod, već se knjiženje sprovodi zaduženjem računa rezervisanja, a u korist odgovarajućeg računa obaveza (prema vrstama) ili odgovarajućeg računa sredstava (zalihe, novčana sredstva) u zavisnosti od karaktera rezervisanja, vrste nastale obaveze i načina na koji je ona izmirena. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

Ukoliko se očekuje da će deo izdataka za izmirenje obaveze biti nadoknađen od strane trećeg lica, nadoknada se uzima u obzir ako je izvesno da će biti primljena u slučaju da dođe do izmirenja obaveze. U tom slučaju nadoknada se tretira kao zasebna imovina, a iznos priznat za nadoknadu ne sme da premašuje iznos rezervisanja.

Rezervisanja se ponovo razmatraju na svaki datum bilansa stanja i koriguju radi odražavanja najbolje tekuće procene. Kada više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan, rezervisanje se ukida u korist bilansa uspeha tekuće godine.

Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

3.7.2. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Potencijalna obaveza je:

- moguća obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom entiteta ili
- sadašnja obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja ali nije priznata jer:
 - nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan za izmirenje obaveze, ili
 - iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima. Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima. Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

3.8. Finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u izveštaju o ukupnom rezultatu obračunskog perioda.

3.9. Naknade zaposlenima

3.9.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada

Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih u skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca evidentiraju se na teret troškova u periodu na koji se odnose. Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

3.9.2. Otpremnine

U skladu sa Zakonom o radu i Kolektivnim ugovorom, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju.

Na dan 31.12.2019. godine, Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i nije formiralo rezervisanje po tom osnovu. Rukovodstvo Društva veruje da takva rezervisanja, ukoliko bi bila procenjena, ne bi mogla da imaju materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje Društva.

3.10. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

(a) Prihod od prodaje usluga

Društvo prodaje usluge zakupa poslovnog prostora. Prihod od ugovora sa fiksnom cenom priznaje se po metodu stepena završenosti. Prema ovom metodu, prihod se generalno priznaje na osnovu izvršenih usluga do datog datuma, utvrđenih kao procenat u odnosu na ukupne usluge koje treba da se pruže

Prihod od ugovora sa fiksnom cenom za izvršene usluge generalno se priznaje u periodu kada su usluge izvršene, korišćenjem proporcionalne osnove tokom trajanja ugovora.

(b) Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Prihod od kamata potiče od kamata na deponovana sredstva kod banaka, kao i na zatezne kamate koje se obračunavaju kupcima koji kasne u izvršavanju svojih obaveza, u skladu sa ugovornim odredbama.

3.11. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

(a) Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodane robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

(b) Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode, koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

3.12. Porez na dobit

3.12.1. Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju Republike Srbije.

3.12.2. Odloženi porez

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

3.13. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Monetarne pozicije odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa. Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

Monetarne pozicije u koje je ugrađena valutna klauzula preračunate su u dinare po ugovorenom kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

3.14. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima

Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka.

Povezana lica su:

- zavisna i pridružena Društva,
- rukovodstvo Društva,
- vlasnici, odnosno osnivači Društva.

Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobiti i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

3.15. Upravljanje finansijskim rizicima

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izložen određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

3.15.1. Tržišni rizik

Tržišni rizik se odnosi na rizik da određene promene tržišnih cena, kao što su promene kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa, mogu da utiču na visinu prihoda Društva ili vrednost njegovih finansijskih instrumenata. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

Devizni rizik

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2019. godine.

U hiljadama RSD

	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	948	2.562	3.510
Potraživanja po osnovu prodaje		6.670	6.670
Kratkoročni finansijski plasmani			
Dugoročni finansijski plasmani			
Druga potraživanja			
Ukupno	948	9.232	10.180
Kratkoročne finansijske obaveze		11.000	11.000
Obaveze iz poslovanja		889	889
Dugoročne obaveze			
Ostale kratkoročne obaveze		700	700
Ukupno		12.586	12.586
Neto devizna pozicija	948	(3.354)	(2.406)

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2018. godine.

U hiljadama RSD

	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	953	2.926	3.879
Potraživanja po osnovu prodaje		3.973	3.973
Kratkoročni finansijski plasmani			

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Dugoročni finansijski plasmani			
Druga potraživanja			
Ukupno	953	6.899	7.852
Kratkoročne finansijske obaveze		8.000	8.000
Obaveze iz poslovanja		1.250	1.250
Dugoročne obaveze			
Ostale kratkoročne obaveze		585	585
Ukupno		9.835	9.835
Neto devizna pozicija	953	(2.936)	(1.983)

Na osnovu obelodanjene strukture monetarne imovine i obaveza u stranim valutama evidentno je da je Društvo pre svega osetljivo na promene deviznog kursa EUR i USD.

Kamatni rizik

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na sredstvima i obavezama kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine Društvo nema izloženosti kamatnom riziku

Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Društva kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovome strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Društva po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku i obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preduzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. Neizmirena salda kupaca se redovno prate, a prodaja glavnim kupcima je uglavnom obezbeđena.

Na dan 31. decembra 2019. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od 3.510 hiljada RSD (31. decembar 2018. godine 3.879 hiljada RSD), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

Potraživanja od kupaca

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli.

U hiljadama RSD

	2019.	2018.
Kupci u zemlji	6.670	3.973
Kupci u inostranstvu	-	-
- Matična i zavisna društva	-	-
Ukupno	6.670	3.973

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po tipu ugovorne strane data je u sledećoj tabeli.

U hiljadama RSD

	2019.	2018.
Kupci u zemlji i inostranstvu	6.670	3.973
Ukupno	6.670	3.973

3.15.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2019. godine.

U hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.510				3.510
Potraživanja po osnovu prodaje	6.670				6.670
Dugoročni finansijski plasmani					
Druga potraživanja	181				181
Potraživanja za PDV					
Dati avansi za zalihe i usluge	44				44
Ukupno	10.405				10.405
Kratkoročne finansijske obaveze	11.000				11.000
Obaveze iz poslovanja	889				889
Dugoročne obaveze					
Ostale kratk. obaveze, obaveze po osnovu PDV-a i obaveze za ostale poreze	1.905				1.905
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2019.	(3.386)				(3.386)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

U hiljadama RSD

	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.879				3.879
Potraživanja po osnovu prodaje	3.973				3.973
Dugoročni finansijski plasmani					
Druga potraživanja	149				149
Potraživanja za PDV					
Dati avansi za zalihe i usluge	30				30
Ukupno	8.301				8.301
Kratkoročne finansijske obaveze	8.000				8.000
Obaveze iz poslovanja	1.250				1.250
Dugoročne obaveze					
Ostale kratk. obaveze, obaveze po osnovu PDV-a i obaveze za ostale poreze	1.404				1.404
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2018.	(2.353)				(2.353)

3.15.3. Upravljanje rizikom kapitala

U postupku upravljanja rizikom kapitala, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim grupama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto zaduženosti i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

U hiljadama RSD

Redni broj	Pozicija	2019.	2018.
1.	Kapital	115.641	128.172
2.	Neto obaveze (a-b-c)	7.490	4.121
	a) kreditne obaveze	11.000	8.000
	b) gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.510	3.879
	c) finansijski plasmani	0	0
3.	Kapital+Neto obaveze (1+2)	123.131	132.293
	Koeficijent zaduženosti (2/3)	0,06	0,03

4. PORESKI RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

Pored navedenog, Društvo ima značajne transakcije sa povezanim pravnim licima. Iako rukovodstvo Društva smatra da Društvo poseduje dovoljnu i adekvatnu prateću dokumentaciju u vezi sa transfernim cenama, postoji neizvesnost da se zahtevi i tumačenja poreskih i drugih organa razlikuju od tumačenja rukovodstva. Rukovodstvo Društva smatra da eventualna različita tumačenja neće imati materijalno značajnih posledica po finansijske izveštaje Društva.

5. ZNAČAJNIJI DOGAĐAJI PO ZAVRŠETKU POSLOVNE GODINE, ODNOSNO POSLE DATUMA BILANSA STANJA

S obzirom da je u toku izrade izveštaja, u Republici Srbiji uvedeno vanredno stanje zbog epidemije virusa na globalnom nivou, poslovanje svih privrednih subjekata i preduzetnika je otežano. Kako navedena situacija nepovoljno utiče i na naše poslovne partnere, u budućem periodu očekujemo smanjenje prihoda (zakupac Dan Plus International doo Novi Sad je zakupac koji je po naredbi državnih organa privremeno zatvorio objekat, a slične probleme imaju i ostali zakupci, skraćeno radno vreme i slično).

6. INFORMACIJA O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA

Društvo je na vanrednoj Skupštini, održanoj dana 24.10.2019. godine donelo odluku o otkupu sopstvenih akcija. U ponudi koja je trajala od 06.11.2019. godine do 27.11.2019. godine, Društvo je otkupilo 5.430 akcija po ceni od 2.217,00 dinara.

7. UPOREDNI PODACI

Uporedne podatke u skladu sa MRS 1 - Prezentacija finansijskih izveštaja predstavljaju finansijski izveštaji za 2018. godinu, koji su bili predmet revizije od strane nezavisnog revizora koji je u svom izveštaju od 17.04.2019. godine izrazio pozitivno mišljenje:

"Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj AKCIONARSKOG DRUŠTVA RAVNIŠTE KRUŠEVAC, KRUŠEVAC na dan 31. decembra 2018. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

1. U toku revizije revizorski tim je na osnovu pregleda sudskih sporova dostavljenog od advokata utvrdio da Društvo vodi sudske sporove u kojima je tužilac. Ukupan broj predmeta je 2, a ukupna vrednost sporova

iznosi 561 hiljadu dinara. Vrednost navedenih sudskih sporova može da utiče na finansijski rezultat u narednom periodu.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu u vezi sa pitanjima na koje se skreće pažnja

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim finansijskim izveštajima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Službeni glasnik Republike Srbije“, broj 62/2013 i 30/2018). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2018. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.“

8. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

8.1. UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

U MRS 16 i MRS 41 je propisano da se pod osnovnim sredstvima smatraju prirodna bogatstva (zemljišta i šume), građevinski objekti, oprema, alat i inventar sa kalkulativnim otpisom, višegodišnji zasadi, osnovno stado i ostala osnovna sredstva, kao i ulaganje u pribavljanje osnovnih sredstava.

u hiljadama RSD

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2019. (po nabavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2018. (po nabavnoj vrednosti)
1	2	3	4
1.	Zemljište	3.189	3.220
2.	Građevinski objekti	49.029	52.637
3.	Postrojenja i oprema	2.022	2.022
4.	Investicione nekretnine	87.620	94.582
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	141.860	152.461

NAPOMENA:

Privredno društvo, poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad nekretninama, postrojenjima i opremom.

Društvo nema datih hipoteka na nekretninama na dan 31. decembra 2019. godine kao ni na dan 31. decembar 2018. godine.

8.2. PRIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Privredno društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

	Stopa amortizacije %
– Građevinski objekti	1,20-4,16
– Postrojenja i oprema	20,00
– Nameštaj	10,00-15,00
– Kompjuteri	20,00
– Alat i inventar sa kalkulativnim otpisom	15,50

8.3. STRUKTURA SADAŠNJE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

u hiljadama RSD

Redni broj	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	3.189	2,31
2.	Građevinski objekti	47.220	34,19
3.	Postrojenja i oprema	74	0,05
4.	Investicione nekretnine	87.620	63,45
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	138.103	100

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja.

Osnovna sredstva (građevinski objekti i oprema) popisani su na kraju godine.

Stanje po popisu se slaže sa knjigovodstvenim stanjem. Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u toku godine su bile procena i obračun amortizacije.

U skladu sa Pravilnikom o računovodstvenim politikama, procena je izvršena na dan 31.12.2019. godine.

8.4. DINAMIKA PROMENA NA OSNOVNIM SREDSTVIMA

Prema MRS 16, nekretnine, postrojenja i oprema se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada se nabavna vrednost ulaganja može pouzdano meriti. Prema Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike, nekretnine, postrojenja i oprema obuhvataju: zemljište, građevinske objekte, postrojenja i opremu, investicione nekretnine, ostala osnovna sredstva, osnovna sredstva u pripremi, ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima i avanse za osnovna sredstva.

u hiljadama RSD

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
I	NABAVNA VREDNOST								
1	Stanje na početku godine (1.1.2019.)	3.220	52.637	2.022					57.879
2	Povećanje								
2.1	Nove nabavke								
2.2	Procena		181						181
2.3	KOREKCIJA	10							10
2.4	Viškovi								
2.5	Investicione nekretnine								
2.6	Prenos sa osnovnih sredstava u pripremi								
2.7									
3	Smanjenje								
3.1	Prodaja osnovnih sredstava								
3.2	PROCENA	41	3.789						3.830
3.3	PRENOS								
	Stanje na kraju godine (31.12.2019.)	3.189	49.029	2.022		0			54.240
II	ISPRAVKA VREDNOSTI								
1	Stanje na početku godine (1.1.2019.)		973	1.923					2.896
2	Povećanje								
2.1	Otuđenje osnovnih sredstava								
2.2	Amortizacija		915	25					940

Red. broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima	Avansi za osnovna sredstva	Ukupno
2.3	PROCENA		8						8
2.4									
2.5									
2.6									
3	Smanjenje								
3.1	KOREKCIJA								
3.2	Rashod								
3.3	Procena		87						87
4	Stanje na kraju godine (31.12.2019.)		1.809	1.948					3.757
III.	SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA	3.189	47.220	74					50.483

9. INVESTICIONE NEKRETNINE

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Nabavna (revalorizovana) vrednost		
Stanje na početku godine	94.582	116.411
Nabavke u toku godine		
Procena vrednosti	(6.962)	(49.687)
Prenosi		27.858
Otuđenja i rashodovanja		
Stanje na kraju godine	87.620	94.582

10. UPOREDNI PREGLED ZALIIHA

Zalihe materijala, rezervnih delova, alata i inventara koji se otpisuje prilikom stavljanja u upotrebu, ambalaže i goriva se procenjuju po nabavnoj vrednosti, koja obuhvata fakturnu vrednost dobavljača i zavisne troškove nabavke. Obračun izlaza zaliha materijala i rezervnih delova i sitnog inventara se vrši po ponderisanoj prosečnoj nabavnoj ceni. Zalihe učinaka se vode po planskim cenama, a na kraju godine se procenjuju po ceni koštanja ili neto prodajnoj ceni ako je ona niža. Magacin gotovih proizvoda se zadužuje po planskim cenama koje su iste u celom obračunskom periodu.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Alat i sitan inventar	206	25
Minus: ispravka vrednosti alata i inventara	(206)	(25)
Stalna sredstva namenjena prodaji	1.376	2.166
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	44	30
UKUPNO ZALIHE	1.420	2.196

Po popisu zaliha nije bilo manjkova i viškova, i nije bilo rashoda alata i inventara, koji je otpisan prilikom davanja u upotrebu. Stanje popisanih zaliha je usklađeno sa knjigovodstvenim stanjem. Izveštaj o popisu je usvojen na sednici Odbora direktora 20.01.2020. godine.

10.1. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Stanje stalnih sredstava namenjenih prodaji može se prikazati na sledeći način:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Građevinski objekti namenjeni prodaji	1.376	2.166
UKUPNO	1.376	2.166

Društvo je u 2017. godini potpisalo Predugovore o kupoprodaji nepokretnosti (magacin ekspozitiva Stražarac) sa Trayal korporacijom ad, ali kako je u toku upis statusa zemljišta u RGZ, to ugovori još uvek nisu overeni. U skladu sa time, nekretnina je i dalje na poziciji Stalnih sredstava namenjenih prodaji. Društvo je na dan 31.12.2019. procenilo objekat, na osnovu procene izvršilo obezvređenje istog.

10.2. DATI AVANSI

U okviru računa 150 iskazan je iznos od 44 hiljada RSD.

Pregled datih avansa dat je u tabeli koja sledi.

10.2.1. PREGLED DATIH AVANSA

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1.	HLB DST-REVIZIJA DOO,	Novi Beograd	30	2019
2.	PTR DVER VELIKI SILJEGOVAC	Krusevac	14	2019
	Ukupno		44	

10.2.2. STAROSNA STRUKTURA DATIH AVANSA

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Dati avansi u tekućoj godini	44	100
2.	Dati avansi stari od 1 do 2 godine	-	-
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU	44	100

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

11. POTRAŽIVANJA

Prema MRS 1, kratkoročnim potraživanjima se smatraju potraživanja po osnovu prodaje, ostala potraživanja iz poslovanja i ostala kratkoročna potraživanja koja dospevaju do godinu dana.

Strukturu kratkoročnih potraživanja dajemo u nastavku:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Potraživanja po osnovu prodaje	6.670	3.973
Druga potraživanja	181	156
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	3.510	3.879
Aktivna vremenska razgraničenja	126	119
Ukupno kratkoročna potraživanja	10.487	8.127

U Bilansu stanja je iskazan iznos potraživanja po osnovu prodaje u iznosu od 6.670 hiljada RSD. Bruto iznos potraživanja iznosi 25.234 hiljada RSD, a ispravka vrednosti potraživanja iznosi 18.564 hiljada RSD.

11.1. KUPCI U ZEMLJI

Ukupna potraživanja od kupaca u zemlji na dan 31.12.2019. godine iznosila su 6.670 hiljada RSD. Bruto iznos potraživanja od kupaca u zemlji iznosi 25.234 hiljada RSD, a ispravka vrednosti potraživanja iznosi 18.564 hiljada RSD.

U skladu sa članom 18. stav 2. Zakona o računovodstvu, Društvo je dostavilo dužnicima spisak neplaćenih računa (Obrazac IOS). Usaglašavanje stanja je vršeno sa svim kupcima, osim sa kupcima koji nisu imali promet u tekućoj godini i sa kupcima koji su brisani iz Registra Agencije za privredne registre.

Od ukupnog broja poslatih obrazaca IOS:

– usaglašeno je više od 95%

U nastavku teksta dat je pregled kupaca u zemlji sa saldnom.

u hiljadama RSD

Red. broj	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1	2	3	4	5
1	BALKAN NOVOTEH DOO NOVI SAD, NOVI SAD	1.559	1.559	
2	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO NOVI SAD	1.356	1.356	
3	JKP GRADSKA TOPLANA, KRUŠEVAC	718	718	
4	METAL S TR, KRUŠEVAC	487	487	
5	BS TEAM DOO, BEOGRAD	402	402	
6	ERSTE BANK a.d., NOVI SAD	365	365	
7	JUGOELEKTRO KOMERC DOO, BEOGRAD	353	353	
8	PRVA ISKRA AD, OBRENOVAC	309	309	
9	HUMAN ART DOO, Beograd	278	278	
10	TRAYAL-KORPORACIJA, Krusevac	180	180	
11	MIXA 015 DOO, KRUŠEVAC	173	173	

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Red. broj	Naziv kupca i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1	2	3	4	5
12	B.O.S. - KOMPANI DOO, Krusevac	171	171	
13	SINTETIK PTR, 37000 KRUŠEVAC	147	147	
14	VIVA-92 DOO, KRUŠEVAC	128	128	
15	UTP TRGOVINA DOO, Kruševac	33	33	
16	MAG-NES KRUSEVAC, , 0 KRUŠEVAC	11	11	
	UKUPNO	6.670	6.670	

11.2. STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Potraživanja od kupaca koja nisu dospela za naplatu	3.324	49,84
2.	Potraživanja od kupaca čiji je rok protekao do tri meseca	2.400	35,98
3.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od tri do šest meseci	802	12,02
4.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od šest meseci do jedne godine	129	1,93
5.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od jedne do dve godine	15	0,22
6.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate protekao od dve do tri godine		
7.	Potraživanja od kupaca čiji je rok naplate stariji od tri godine		
	UKUPNO POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	6.670	100

Potraživanja od kupaca u zemlji starija od godinu dana iznose 15 hiljada RSD, ali nije izvršena je ispravka vrednosti ovih potraživanja zato što je jedan deo naplaćen u toku 2020. godine i Društvo ima obaveze prema komitentu od kog potražuje, pa postoji mogućnost kompenzacije u slučaju da potraživanja ne budu naplaćena.

11.3. USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

u hiljadama RSD

Opis	Broj kupaca	Iznos
a) Kupci sa saldom (b + c + d = a)	16	6.670
b) Usaglašeno 100%	16	6.670
c) Usaglašeno delimično	-	-
d) Nije usaglašeno	-	-

12. DRUGA POTRAŽIVANJA

Druga potraživanja u iznosu od 181 hiljadu RSD se odnose na:

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

u hiljadama RSD

R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2019.
1.	Potraživanja za kamatu i dividende	86
2.	Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	148
3.	Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	33
4.	Ispravka vrednosti drugih potraživanja	(86)
	UKUPNO	181

13. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak obuhvataju preplaćeni porez na dobitak. Društvo potražuje na dan 31.12.2019. godine za akontaciono plaćen porez na dobitak iznos od 148 hiljada RSD iz ranijih godina.

14. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Iskazana gotovinski ekvivalenti i gotovina u Bilansu stanja iznose 3.510 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Tekući (poslovni) računi	2.562	2.926
Devizni račun	948	953
UKUPNO GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	3.510	3.879

15. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Aktivna vremenska razgraničenja su iskazana u Bilansu stanja u iznosu od 126 hiljada RSD. Strukturu aktivnih vremenskih razgraničenja dajemo u nastavku.

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	61	61
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	65	58
UKUPNO AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA:	126	119

16. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

Prema MRS i zakonskim i podzakonskim propisima, kapital čini osnovni kapital (akcijski kapital, udeli društva sa ograničenom odgovornošću, ulozi, državni kapital, društveni kapital, zadružni udeli i ostali kapital), neuplaćeni upisani kapital, emisiona premija, kapitalne rezerve, revalorizacione rezerve, rezerve iz dobiti (zakonske, statutarne i ostale), dobitak iz ranijih godina i dobitak iz tekuće godine, umanjeni za nerealizovane gubitke po osnovu hartija od vrednosti, gubitak i otkupljene sopstvene akcije.

16.1. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Akcijski kapital	173.397	173.397
Emisiona premija	5.502	1.250
UKUPNO	178.899	174.647

Akcionari društva su:

u hiljadama RSD

	Vrsta akcija	% učešća	Iznos akcionarskog kapitala	
			2019.	2018.
Akcionarski fond AD	Obične akcije	30,58	53,031	53,031
Human Art	Obične akcije	19,50	33,819	33,819
Realtor DOO	Obične akcije	17,17	29,766	29,766
Miloš Nenezić	Obične akcije	10,76	18,663	18,663
Danijela Nenezić	Obične akcije	6,29	10,905	10,905
Ravnište - sopstvene	Obične akcije	9,42	16,341	51
Mali akcionari-bivši zaposleni	Obične akcije	6,27	10,872	18,657
UKUPNO		100	173,397	173,397

Najveći pojedinačni vlasnik sa 30,58% akcija je Akcionarski fond AD Beograd

U toku godine promene na računima kapitala su bile sledeće:

- 1) na teret računa 330 – Revalorizacione rezerve – knjižen je efekat procene nekretnina u iznosu od 4.521 hiljada RSD
- 2) u korist računa 306 knjižena je pozitivna emisiona emisiona premija otkupljenih sopstvenih akcija

Osnovni kapital Društva čini akcijski kapital. Emitovano je 57.799 komada običnih akcija nominalne vrednosti 3.000,00 din. Osnovni kapital u poslovnim knjigama iskazan je u iznosu od 173.397 hiljada RSD, u Centralnom registru u iznosu od 173.397 hiljada RSD, i u APR-u u iznosu od 173.397 hiljada RSD. Osnovni kapital iskazan u poslovnim knjigama, Centralnom registru i APR-u je usklađen.

17. OBAVEZE

Prema MRS i zakonskim propisima, obavezama se smatraju dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Pored toga, obavezama se smatraju i kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze. Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od godinu dana od dana činidbe odnosno od dana godišnjeg bilansa.

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Dugoročna rezevrisanja	-	-
Dugoročne obaveze	-	-
Kratkoročne obaveze	28.752	25.615

17.1. DUGOROČNA REZERVISANJA

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade i druge beneficije zaposlenih, shodno MRS 19 – Primanja zaposlenih, jer prema proceni rukovodstva Društva, iznos za naknade zapolenima nije materijalno značajan.

18. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

Odložena poreska sredstva i obaveze na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine odnose se na privremene razlike po sledećim pozicijama.

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Odložene poreske obaveze	5.617	6.102
Potraživanja	-	-
Dugoročna rezervisanja	-	-
Odložena poreska sredstva	-	-
Nekretnine, postrojenja i oprema	-	-
Neiskorišćeni poreski krediti	-	-
Preneti poreski gubici	-	-

19. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze u Bilansu stanja su iskazane u iznosu od 28.752 hiljada RSD i sastoje se od sledećih pozicija:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
<i>Kratkoročne finansijske obaveze:</i>	<i>11.000</i>	<i>8.000</i>
Kratkoročni zajam u zemlji	11.000	8.000
<i>Primljeni avansi, depoziti i kaucije</i>	<i>14.862</i>	<i>14.869</i>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	14.862	14.869
<i>Obaveze iz poslovanja</i>	<i>889</i>	<i>1.250</i>
Dobavljači u zemlji	889	1.250
<i>Ostale kratkoročne obaveze:</i>	<i>700</i>	<i>588</i>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se	438	354

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

	2019.	2018.
refundiraju		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	56	45
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	110	100
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	92	86
Ukupno grupa 45:	696	585
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	2	2
Ostale obaveze	2	1
Ukupno grupa 46:	4	3
<u>Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost:</u>	<u>1.205</u>	<u>809</u>
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza	1.205	809
<u>Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine</u>	-	<u>7</u>
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	-	7
<u>Pasivna vremenska razgraničenja</u>	<u>96</u>	<u>92</u>
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	96	92
UKUPNE KRATKOROČNE OBAVEZE	28.752	25.615

19.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Obaveza po kratkoročnom zajmu u zemlji proizilazi iz ugovora o zajmu zaključenim sa privrednim društvom „UTP TRGOVINA“ DOO Kruševac, i zaduženje po ovom ugovoru na dan 31.12.2019. godine iznosi 11.000 hiljada RSD.

u hiljadama RSD

Kratkoročne finansijske obaveze	RSD
Ugovor o kratkoročnom zajmu	11.000
UKUPNO:	11.000

19.2. PRIMLJENI AVANSI I DEPOZITI KAO OBEZBEĐENJE ZAKUPA

Primljeni avansi u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 13.170 hiljada RSD.

Primljeni DEPOZITI koji služe kao obezbeđenje zakupa u bilansu stanja iskazani su u iznosu od 1.692 hiljada RSD.

Ukupno primljeni avansi i depoziti kao obezbeđenje zakupa iznose 14.862 hiljade RSD.

19.2.1. PREGLED PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEĐENJE ZAKUPA)

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
1	TRAYAL-KORPORACIJA,	KRUŠEVAC	13.171	2017
2	ERSTE BANK a.d.,	NOVI SAD	933	2008
3	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO,	NOVI SAD	294	2011
4	DAN PLUS INTRENATIONAL DOO,	NOVI SAD	296	2017

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

R.b.	Naziv pravnog lica	Mesto	Iznos avansa	Godina uplate
5	VIVA-92 DOO,	KRUŠEVAC	108	2015
6	MIXA 015 DOO,	KRUŠEVAC	60	2015
	Ukupno		14.862	

Starosna struktura primljenih avansa data je u sledećem pregledu.

19.2.2. STAROSNA STAROSNA STRUKTURA PRIMLJENIH AVANSA I DEPOZITA (OBEZBEJENJE ZAKUPA)

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv starosne grupe	Iznos	% učešća
1.	Primljeni avansi u tekućoj godini	-	-
2.	Primljeni avansi stari od jedne do dve godine	13.467	90,61
3.	Primljeni avansi stari od dve do tri godine	168	1,13
4.	Primljeni avansi stariji od tri godine	1.227	8,26
	UKUPNO AVANSI PO BILANSU	14.862	100

19.3. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

19.3.1. DOBAVLJAČI U ZEMLJI

u hiljadama RSD

R.b.	Naziv dobavljača i mesto	Iznos	Usaglašeno	Neusaglašeno
1	JP EPS BEOGRAD, Beograd	379	379	-
2	JKP GRADSKA TOPLANA, 37000 KRUŠEVAC	129	129	-
3	DUNAV OSIGURANJE A.D., Krusevac	128	128	-
4	PRUDENCE CAPITAL AD BEOGRAD,	96	96	-
5	ALPHA GUARD DOO KRUSEVAC, KRUSEVAC	66	66	-
6	J K P KRUŠEVAC, 37000 KRUŠEVAC	39	39	-
7	TELEKOM SRBIJA AD, 11000 BEOGRAD	16	16	-
8	TEHPRO DOO BEOGRAD, BEOGRAD-ČUKARICA	12	12	-
9	VATROSTOP 037 doo, 37000 KRUŠEVAC	6	6	-
10	DAVID PAJIC DAKA DOO, 11000 BEOGRAD	6	6	-
11	REALTOR DOO, Krusevac	4	4	-
12	VODOVOD JKP, 37000 KRUŠEVAC	3	3	-
13	MZ COPY PRINT Jelena Radonjic PR, 37000 Krusevac	3	3	-
14	METAL S TR, 37000 KRUŠEVAC	1	1	-
15	PTT SAOBRAČAJA SRBIJE JP, 37000 KRUŠEVAC	1	1	-
	UKUPNO	889	889	-

19.3.2. STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

Starosna struktura obaveza prema dobavljačima u zemlji data je u tabeli koja sledi.

u hiljadama RSD

Red. broj	Pozicija starosne strukture dobavljača	Iznos	% učešća
1.	Obaveze prema dobavljačima koje nisu dospele	595	66,93
2.	Neisplaćene obaveze do tri meseca	281	31,61
3.	Neisplaćene obaveze od tri meseca do godinu dana	9	1,01
4.	Neisplaćene obaveze od jedne godine do dve godine	-	-
5.	Neisplaćene obaveze od dve godine do tri godine	4	0,45
6.	Neisplaćene obaveze starije od tri godine	-	-
	UKUPNO	889	100

Obaveze prema dobavljačima u zemlji starije od godinu dana iznose 4 hiljada RSD, što čini 0,45% od ukupnih obaveza prema dobavljačima u zemlji.

20. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale kratkoročne obaveze u Bilansu stanja u iznosu od 697 hiljada RSD se sastoje od obaveza po osnovu zarada i naknada zarada i drugih obaveza. Ukalkulisane obaveze za neto zarade zaposlenih i ostale naknade odnose se na decembar 2019. godine i isplaćene su u januaru 2020. godine.

21. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda dat je u narednoj tabeli.

u hiljadama RSD

Redni Broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	2019.	2018.
1	2	3	4
1.	Poslovni prihodi	28.747	18.059
2.	Finansijski prihodi	7	3
3.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	-
4.	Ostali prihodi	162	71
5.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	-	13
	UKUPNI PRIHODI	28.916	18.146

21.1. Analitička struktura ukupnih prihoda iskazanih u podbilansima

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

21.1.1 Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu, MRS/MSFI i podzakonskim propisima, prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka i robe, promene vrednosi zaliha, prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i drugi poslovni prihodi.

Poslovni prihodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 28.747 hiljada RSD, čiju strukturu prikazujemo u tabeli u nastavku:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga:		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1.242	18.059
Drugi poslovni prihodi	27.505	-
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	28.747	18.059

Društvo je po nalogu revizije izvršilo reklasifikaciju prihoda sa grupe 61 (analitika 6147 prihodi od prodaje usluge zakupa) na grupu 65 – drugi poslovni prihodi i to uz odgovarajuću analitiku na računima 650 i 659.

Poslovni prihodi su ostvareni prodajom usluga na domaćem tržištu sa učešćem 100%. U odnosu na prethodnu godinu, poslovni prihodi su veći 59%.

21.1.2 Finansijski prihodi

Prema MRS i MSFI, finansijske prihode čine finansijski prihodi od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica, prihodi od kamata, pozitivnih kursnih razlika i pozitivnih efekata valutne klauzule i ostali finansijskih prihodi.

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi:	-	-
Prihodi od kamata (od trećih lica)	1	-
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule (od trećih strana):	6	3
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	7	3

22. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi su iskazani u Bilansu uspeha u iznosu od 162 hiljada RSD, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Ostali nepomenuti prihodi	162	71
UKUPNI OSTALI PRIHODI:	162	71

23. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

u hiljadama RSD

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	2019.	2018.
1	2	3	4
1.	Poslovni rashodi	18.548	17.283
2.	Finansijski rashodi	15	33
3.	Ostali rashodi	6.922	42.842
4.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	-
5.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
	UKUPNI RASHODI	25.485	60.158

23.1. Analitička struktura rashoda iskazanih u podbilansima

23.1.1 Poslovni rashodi

Poslovni rashodi u Bilansu uspeha iskazani su u iznosu od 18.548 hiljada RSD, čiju strukturu dajemo u nastavku:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
TROŠKOVI MATERIJALA		
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	706	779
<u>Ukupno grupa 51 bez troškova goriva i energije:</u>	<u>706</u>	<u>779</u>
<u>Troškovi goriva i energije</u>	<u>3.825</u>	<u>3.418</u>
TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI		
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	6.888	6.277
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	1.078	1.095
Troškovi naknada po ugovoru o delu	1.139	1.044
Ostali lični rashodi i naknade	204	160
<u>Ukupno grupa 52:</u>	<u>9.309</u>	<u>8.576</u>
TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA		
Troškovi transportnih usluga	201	202
Troškovi usluga održavanja	445	522
Troškovi ostalih usluga	237	234
<u>Ukupno grupa 53:</u>	<u>883</u>	<u>958</u>
<u>TROŠKOVI AMORTIZACIJE</u>	<u>941</u>	<u>1.165</u>
NEMATERIJALNI TROŠKOVI		
Troškovi neproizvodnih usluga	949	632
Troškovi reprezentacije	474	69
Troškovi premije osiguranja	136	132
Troškovi platnog prometa	197	30

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac
Napomene uz finansijske izveštaje

	2019.	2018.
Troškovi članarina	13	13
Troškovi poreza	1.086	1.384
Ostali nematerijalni troškovi	29	127
<u>Ukupno grupa 55:</u>	<u>2.884</u>	<u>2.387</u>
UKUPNI POSLOVNI RASHODI:	18.548	17.283

23.1.2 Finansijski rashodi

Prema MRS i MSFI, finansijske rashode čine finansijski rashodi po osnovu kamata i negativnih kursnih razlika, rashodi po osnovu efekata valutne klauzule i ostali finansijski rashodi.

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Rashodi kamata (prema trećim licima)	10	31
Negativne kursne razlike (od trećih strana):	5	2
UKUPNI FINANSIJSKI RASHODI	15	33

24. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi su iskazani u Bilansu uspeha u iznosu od 6.922 hiljada RSD, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	6.914	42.842
Ostali nepomenuti rashodi	8	-
UKUPNI OSTALI RASHODI:	6.922	42.842

Rashodi po osnovu obezvređenja nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od 6.914 hiljada RSD nastali su kao posledica procene osnovnih sredstava na dan 31.12.2019. godin. Procena je izvršena od strane stručnog lica, dipl.građ.inž. Mirosljuba Vasića, stalnog sudskog veštaka za oblast građevinarstvo.

25. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA

Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda je iskazan u Bilansu uspeha u iznosu od 13_ hiljada RSD u 2018. godini, koji se sastoje od:

u hiljadama RSD

	2019.	2018.
Dobitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
Prihodi od efekata promene računovodstvenih politika	-	-
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	-	13

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

Ukupni dobiti poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:	-	13
Gubitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
Rashodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika ispravke	-	-
Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	-	-
Ukupni gubici poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:	-	-
Neto dobitak/gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka iz ranijih perioda:	-	13

26. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

u hiljadama RSD

R.b.	Podbilansi finansijskog Rezultata	20198.	2018.
1	2	3	4
1.	Poslovni dobitak	10.199	776
2.	Poslovni gubitak	-	-
3.	Dobitak finansiranja	-	-
4.	Gubitak finansiranja	8	30
5.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	-
6.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	-	-
7.	Dobitak na ostalim prihodima	162	71
8.	Gubitak na ostalim rashodima	6.922	42.842
9.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	-	13
10.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravka grešaka iz ranijih perioda	-	-
11.	Poreski rashod perioda	-	-
12.	Odloženi poreski rashodi perioda	-	-
13.	Odloženi poreski prihodi perioda	485	3.708
	NETO DOBITAK	3.916	-
	NETO GUBITAK	-	38.304

Prema poreskom bilansu društvo nije utvrdilo osnovicu za obračun poreza na dobit, jer ima prenete poreske gubitke iz ranijih godina.

27. POREZ NA DOBITAK

Komponente poreza na dobitak

Privredno društvo „Ravnište“ AD Kruševac

Napomene uz finansijske izveštaje

	2019.	2018.
Tekući poreski rashod	-	-
Odloženi poreski (rashod)/prihod	485	3.708
Ukupno	485	3.708

27.1. Usaglašavanje rezultata pre oporezivanja i poreske osnove

U hiljadama RSD

Opis	2019.	2018.
Dobitak pre oporezivanja	3.721	(42.012)
Usklađivanje rashoda	-	-
Računovodstvena amortizacija	941	1.165
Poreska amortizacija	3.870	3.870
Poreska osnovica	-	-
Poreska stopa	15%	15%
Obračunati porez	-	-
Ukupna umanjena obračunatog poreza	-	-
Tekući rashod perioda	-	-
Odložen poreski prihod (rashod) perioda	485	3.708
Neto gubitak/dobitak bez odloženog poreskog prihoda (rashoda)	3.431	(42.012)
Neto gubitak/dobitak	3.916	(38.304)

Preneti poreski gubici

Pregled poreskih gubitaka prenetih iz ranijih poslovnih godina i rokovi do kada mogu da budu iskorišćeni dati su u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD

	2019	2018.
Do jedne godine	26.223	27.007
Od jedne do pet godina	2.371	2.453

28. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Društvo je u poslovnoj 2019. i 2018. godini imalo transakciju sa privrednim društvom "Human Art" doo Beograd koje je vlasnik 19.50% akcija. Transakcija je vraćen zajam (iz ranijih godina).

29. POTENCIJALNE OBAVEZE

29.1. Sudski sporovi

PREGLED SPOROVA

PRED SUDOVIMA OPŠTE NADLEŽNOSTI U KOJIMA JE „Ravnište“ AD izvršni poverilac

PREDMET	Stranke Poverilac/Dužnik	Izvršna ili verodostojna isprava, Predmet/sredstva izvršenja	Dosad preduzete procesne radnje u postupku, sa zadnjim stanjem postupka
Iv. 2422/08, Trgovinski sud Kraljevo, 23.09.2008.godine 115.445,59 dinara sa pripadajućom kamatom	TP“Ravnište“ AD - poverilac / IMK“14.oktobar- dužnik	Računi za preuzetu robu. Izvršenje na tekućim računima	Sud je dozvolio predloženo izvršenje Iv.2422/08. Dužnik je u postupku restruktuiranja Prijavljeno potraživaje Agenciji za privatizaciju

29.2. Zaloge i hipoteke

Privredno društvo poseduje odgovarajuće dokaze o vlasništvu nad svim sredstvima i potraživanjima i nema zaloga niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima.

29.3. Menice

Društvo je redovnim Godišnjim popisom utvrdilo postojanje određenog broja menica registrovanih od strane Društva:

R.B.	Serijski broj menice	Vrsta menice	Datum registracije	Menica data dobavljaču
1	AB8853525	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
2	AB8853526	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
3	AB8853527	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
4	AB8853528	Blanko	29.01.2016.	JP EPS
5	AA3120113	Blanko	28.09.2012.	Beogradska Berza
6	AA3230114	Blanko	28.09.2012.	Beogradska Berza

Takođe, Društvo poseduje i 5 (pet) registrovanih menica, koje se nalaze u Društvu, i koje su redovno popisane.

Prema proceni rukovodstva, a prema načinu poslovanja, rokovima izmirenja obaveza, vrsti dobavljača, visini mesečnih računa od JP EPS (mesečni prosek oko 300 hiljada dinara) i Beogradska Berza (godišnje 30 hiljada dinara), Društvo nije vršilo rezervisanja po ovom osnovu, s obzirom da iznos potencijalnih obaveza po osnovu izdatih menica ne ugrožava poslovanje Društva.

30. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute bili su sledeći:

	2019.	2018.
EUR	117,5928	118,1946
USD	104,9186	103,3893
GBP	137,5998	131,1816
CHF	108,4004	104,9779

U KRUŠEVCU

Dana 16.04.2020. godine

Za privredno društvo



GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
za 2019. godinu

I OPŠTI PODACI

1. Poslovno ime:	"Ravnište" AD Kruševac
Sedište i adresa:	Kruševac, Balkanska 3
Matični broj:	07144229
PIB:	100259649
2. Web site i e-mail adresa:	www.ravniste.com vladimir.ajduk@gmail.com
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata:	BD.29149/2005 01.07.2005.g.
4. Delatnost (šifra i opis):	4110 - razrada građevinskih projekata
5. Broj zaposlenih na dan 31.12.2019.:	3
6. Broj akcionara na dan 31.12.2019. god.:	86

7. Deset najvećih akcionara:

Akcionar IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA na dan izrade izveštaja	Broj akcija na dan 31.12.2019.	Učešće u osnovnom kapitalu
Akcionarski fond RS	17.677	30,58%
Human Art	11.273	19,50%
Realtor doo	9.922	17,17%
Milos Nenezic	6.221	10,76%
Danijela Nenezic	3.635	6,29%
Ravnište AD	5.447	9,42%
Ostali	3.624	6,27%
8. Vrednost osnovnog kapitala	173.397.000	
9. Broj izdatih akcija	57.799	
ISIN broj	RSRVNKE73646	
CIF kod	ESVUFR	

Cena akcija - najviša, najniža	Najviša cena Najniža cena	1.600 1.600
Tržišna kapitalizacija na dan 31.12.2019.	/	
Dobitak po akciji	/	
Isplaćena dividenda u 2019. godini	/	

10. Podaci o zavisnim društvima	Društvo nema zavisnih društava
---------------------------------	--------------------------------

	2019	2018
11 Naziv, sedište i adresa revizorske kuće koja je revidirala finansijski izveštaj	„HLB DST-Revizija“ d.o.o. Beograd Bulevar maršala Tolbuhina 38 11070 Novi Beograd	„HLB DST-Revizija“ d.o.o. Beograd Bulevar maršala Tolbuhina 38 11070 Novi Beograd

12. Naziv organizacionog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska Berza Beograd
--	--------------------------

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

1. Odbor direktora

Ime prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje, članstvo u OD	Broj akcija i % koje poseduje na dan 31.12.2019.	Isplaćen neto iznos naknade
Vladimir Ajduk Apatin	VII stepen, Ravnište ad - generalni direktor član OD	0	0
Vesna Kovačević Stanković Kruševac	VII stepen, Trayal korporacija ad predsednik OD	0	0
Zoran Babić Kruševac	VII stepen, član OD	0	0

Iskazana lica ne poseduju akcije privrednog društva Ravnište AD

2. Izjava o kodeksu korporativnog upravljanja:Primenjuje se kodeks korporativnog upravljanja objavljanog na oglasnoj tabli društva i web sajtu društva

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

PRIKAZ RAZVOJA I REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA

1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike

Uprava društva konstatuje da se poslovanje obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom

2. Analiza poslovanja

	2019	2018	2019/2018- indeks
Ukupan prihod	28.916	18.133	159,47%
Ukupan rashod	25.195	60.158	41,88%
Neto dobit/gubitak	4.206	-38.304	-10,98%
Poslovni prihodi	28.747	18.059	159,18%
Poslovni rashodi	18.548	17.283	107,32%
Prihodi od prodaje i dr.poslovni prihodi	28.747	18.059	159,18%
Poslovni dobitak	10.199	776	1314,30%
Obrtna imovia	11.907	10.323	115,34%
Kratkorocne obaveze	28.752	25.615	112,25%
Kapital	115.931	128.172	90,45%
Akcijski kapital	173.397	173.397	100,00%
Gotovina i got.ekvivalenti	3.510	3.879	90,49%

3. Glavni kupci

	2019	2018	2019/2018 - indeks
1. Dan Plus International doo	12.174	10.000	121,74%
2. Erste Banka AD	4.001	3.963	100,96%

Društvo svoje prihode ostvaruje izdavanjem u zakup poslovnog prostora. Celokupna imovina društva se nalazi na teritoriji Grada Kruševca. Društvo posluje u zemlji, sa domaćim poslovnim partnerima.

4. Glavni dobavljači

	2019	2018	2019/2018 - indeks
1. EPS	4.019	3.069	130,95%
2. JKP Gradska toplana	893	852	104,81%

5. Pokazatelji poslovanja

	2019	2018
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi/poslovni rashodi)	154,99%	104,49%
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit /ukupni prihodi)	15%	-211%
Likvidnost (obrotna imovina/obaveze)	41,41%	40,30%
Prinos na ukupni kapital (bruto dobit/ukupan kapital)	3,63%	-29,88%
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	2,43%	-22,09%
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak/neto prihod od prodaje)	35,48%	4,30%
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupan kapital)	24,80%	19,98%
Likvidnost I stepena (gotovina i got. ekvivalenti/kratk. obaveze)	12,21%	15,14%
Likvidnost II stepena (obrotna imovina - zalihe/kratk.obaveze)	33,72%	31,73%
Neto obrtni kapital (obrotna imovina/ kratk.obaveze)	41,41%	40,30%

6. Promene-povećanja bilansnih vrednosti**u hiljadama RSD**

Stalna imovina (građevinski objekti)	-11.173 Efekat amortizacije, i procene
Obrtna imovina UKUPNO	1.584
Zalihe	-776 Promene zbog pozicije datih avansa i procene objekta namenjenog prodaji
Potraživanja po osnovu prodaje	2.697 Povećanje potraživanja od kupaca
Druga potraživanja	25 Plaćeni porezi
Gotovina i gotovinski elementi	-369 Smanjenje na poziciji gotovine i gotovinskih ekvivalenata - redovno poslovanje
Aktivna vremenska razgraničenja	7 Povećanje na poziciji AVR
Kapital UKUPNO	-12.241
Emisiona premija	4.252 Emisiona premija - otkupljene sopstvene akcije
Otkupljene sopstvene akcije	-16.290 Otkupljene sopstvene akcije
Revalorizacione rezerve	-4.409 Efekat procene
Dobitak	4.206 Ostvaren dobitak u 2019. godini
Kratkoročne obaveze UKUPNO	3.137
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	3.000 Primljen zajam
Primljeni avansi i depoziti	-7 Kurs.razlike
Obaveze iz poslovanja	-361 Obaveza prema dobavljačima
Ostale kratkorocne obaveze	112 Povećanje na poziciji kratkoročnih obaveza
Obaveze za PDV i druge poreze	389 Povećanje na poziciji obaveza za PDV
Pasivna vremenska razgravičenja	4 Povećanje na poziciji PVR
Sopstvene akcije	Društvo je na vanrednoj Skupštini, održanoj dana 24.10.2019. godine donelo odluku o otkupu sopstvenih akcija. U ponudi koja je trajala od 06.11.2019. godine do 27.11.2019. godine, Društvo je otkupilo 5.430 akcija po ceni od 2.217,00 dinara

Dobitak - Gubitak	4.206 Društvo je poslovalo sa dobitkom.
Rezerve	Rezerve koje društvo ima: zakonske, statutarne i revalorizacije nastale su u prethodnim godinama i u izveštajnoj godini korišćene su revalorizacione rezerve radi procene

7. Informacije o kadrovskim pitanjima: na dan izrade godišnjeg izveštaja o poslovanju Društvo ima 3 radnika

IV OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA I GLAVNI RIZICI I PRETNJE

1. Opis očekivanog razvoja društva	Održavanje kontinuiteta delatnosti: izdavanje u zakup magacinskog i kancelarijskog prostora, što bi dovelo povećanja prihoda društva
2. Promena poslovnih politika	Cilj privrednog društva je potpuno iskorišćenje svih slobodnih kapaciteta kojima društvo raspolaže kao svojom imovinom. Za ostvarivanje predviđenih rezultata društvo će u narednom periodu pojačati aktivnosti reklamiranja i upozvanja potencijalnih poslovnih partnera sa ponudom koju društvo ima.
3. Glavni rizici i pretnje kojima je privredno društvo izloženo	Zbog velike ponude kako poslovnog tako i stambenog prostora koji se koristi u poslovne svrhe konkurencija na tržištu nekretnina je velika. Zbog sveopšte krize u privredi sve je manje novih preduzeća. Zbog nestabilnog ekonomskog okruženja očekuje se pad cena poslovnog prostora, što može dovesti do smanjenja prihoda.

V OPIS VAŽNIJIH POSLOVNIH DOGAĐAJA KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU SE IZVEŠTAJ PRIPREMA

1. Bitni poslovni događaji koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	1. Društvo nema značajnijih događaja nakon Bilansa stanja. S obzirom da je u toku izrade izveštaja, u Republici Srbiji uvedeno vanredno stanje zbog epidemije virusa na globalnom nivou, poslovanje svih privrednih subjekata i preduzetnika je otežano. Kako navedena situacija nepovoljno utiče i na naše poslovne partnere, u budućem periodu očekujemo smanjenje prihoda (zakupac Dan Plus International doo Novi Sad je zakupac koji je po naredbi državnih organa privremeno zatvorio objekat, a slične probleme imaju i ostali zakupci, skraćeno radno vreme i slično)
--	--

VI ZNAČAJNIJI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

1. Značajni poslovi sa povezanim licima:	U poslovnoj 2019. godini društvo nema transakcija sa povezanim licima U poslovnoj 2018. godini društvo je vratilo pozajmicu od privrednog društva "Human art" doo koji je vlasnik 19.5 % akcija ali koje u smislu Zakona poreza na dobit povezano lice, već je samo jedan od akcionara
--	---

VII AKTIVNOSTI DRUŠTVA U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

1. Aktivnosti u oblasti istraživanja i razvoja	Analiza tržišta i konkurencije i implementacija novih informacija u poslovne aktivnosti radi ostvarivanja ciljeva poslovne politike društava.
--	---

VIII AKTIVNOSTI DRUŠTVA U OBLASTI ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

1. Aktivnosti u oblasti zaštite životne sredine	Društvo nema posebnih aktivnosti vezanih za zaštitu životne sredine. Redovno plaća ekološku taksu. Poštuje i primenjuje sve mere propisane zakonima koji uređuju ovu oblast.
---	--

IX NAPOMENA

NAPOMENA:	1.	Društvo je izvršilo procenu nekretnina na dan 31.12.2019. godine
-----------	----	--

Primerak ovog izveštaja akcionarsko društvo istovremeno dostavlja Komisiji za hartije od vrednosti i organizovanom tržištu, i objavljuje na svom web site.
U Kruševcu, 13.04.2020.god.

Direktor
Vladimir Ajduk



" RAVNIŠTE" AD KRUŠEVAC

NAPOMENA:

Do dana izrade Godišnjeg izveštaja o poslovanju Skupština kao nadležni organ Društva nije održana, pa nije usvojila godišnje finansijske izveštaje za 2019. godinu a time ni odluku o raspodeli dobiti i pokriću gubitka

Direktor
Vladimir Ajduk



**„RAVNIŠTE“ AD
KRUŠEVAC**

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala, lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja daje

IZJAVU

Prema najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

Podaci o licu odgovornom za sastavljanje finansijskog izveštaja:

Ime i prezime: Snežana Miladinović

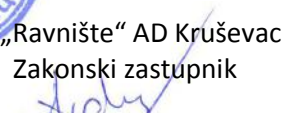
Radno mesto: Rukovodilac službe knjigovodstva i računovodstva

„Ravnište“ AD Kruševac
Rukovodilac službe knjigovodstva i računovodstva


Snežana Miladinović



„Ravnište“ AD Kruševac
Zakonski zastupnik


Vladimir Ajduk, direktor